

Zapytania RMG – 30 marca 2017 r. (kadencja 2014-2018)

Nr	Wnioskodawca	W sprawie	Data wpływu	Termin odpowiedzi	Odpowiedź
14/17	Marek Bumblis	terminu realizacji zamierzenia z budżetu obywatelskiego w Śródmieściu – budowy pomostu	24.02.17	10.03.17	Gdańsk dysponuje podpisaną umową na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa pomostu na potrzeby sportu i turystyki kajakowej oraz sportów wędkarskich z biurem projektowym – DHV Hydroprojekt Włocławek. Obecnie analizowane są możliwości lokalizacji ustawienia pomostu. W związku z koniecznością zatwierdzenia ostatecznej lokalizacji pomostu, Wydział odpowiedzialny za projekty z Budżetu Obywatelskiego wspólnie z jednostkami miejskimi zainicjował spotkanie na szczeblu miejskim w dniu 9.03.2017 r. w związku z pojawiającymi się problemami z posadowieniem pomostu w zaplanowanym miejscu. Na podstawie uzyskanych informacji z Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej istnieją dwa inne podmioty, które starają się uzyskać prawo do tej samej lokalizacji, celem wykonania na tym terenie barek mieszkalnych. Po opracowaniu dokumentacji projektowej oraz uzyskaniu niezbędnych uzgodnień, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska przystąpi do procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy pomostu. Gdańsk planuje wykonanie zadania do końca 2017 r.
15/17	Beata Jankowiak	informacji n/t własności terenu 165/4 przy szkole na Jasieniu	24.02.17	10.03.17	Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 165/4, położona na Jasieniu przy ul. Włóczników, nie została sprzedana i stanowi własność Gdańska. Teren wdzierzał w Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych z przeznaczeniem pod ogród przydomowy właścicielowi z posesji obok, usytuowanej przy ul. Włóczników. Zgodnie z zawartą umową, w przypadku gdy przedmiotowy teren zostanie przeznaczony na cele inwestycyjne (zgodnie z planem miejscowym) bądź do sprzedaży, okres wypowiedzenia umowy wynosi 1 miesiąc – bez prawa dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych nakładów i utraconych korzyści przez dotychczasowego dzierżawcę.
16/17	Wojciech Błaszowski	planów co do terenu w sąsiedztwie Osiedla Kartuska 26	24.02.17	10.03.17	Na terenie osiedla Kartuska 26 oraz na obszarze zlokalizowanym po jego wschodniej stronie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Siedlce rejon ul. Kartuska i Jasna (Uchwała Nr LII/1592/2002). Zgodnie z ustaleniami planu teren bezpośrednio przylegający do osiedla od wschodu przeznaczony jest pod łącznicę tramwajową łączącą trasy tramwajowe w ulicach Armii Krajowej i Kartuskiej (teren 005-91) oraz pod zieleń dostępną (teren 004-62). Mppz nie ustala terminu realizacji inwestycji. Łącznica tramwajowa nie została ujęta w Bazie Priorytetów Inwestycyjnych Miasta Gdańska. Istniejący budynek przy ul. Kartuskiej 22/24 może funkcjonować do czasu realizacji ustaleń planu miejscowego.
17/17	Przemysław Ryś	ocieplenia elewacji budynku przy ul. Wyzwolenia 9	28.02.17	14.03.17	Budynek przy ul. Wyzwolenia 9, znajdujący się na działce nr 308, nie jest przewidziany do rozbiórki. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych przeprowadził remont trzech pustych lokali znajdujących się w budynku celem ich zasiedlenia. Wynajęcie lokali nastąpiło w IV kwartale 2016 r. i I kwartale 2017 r. W rejestrze potrzeb remontowych GZNK ujęto wykonanie remontu elewacji ww. budynku wraz z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych. GZNK od 2016 r. realizuje remonty zakwalifikowanych budynków w ramach programu „KAWKA dla Pomorza” edycja 2014 ograniczenie niskiej emisji – obejmującego 5 budynków oraz przystąpi do remontu budynków w ramach programu „ZIT” Zintegrowane Inwestycje Terytorialne, który obejmuje 15 budynków. Prace będą realizowane do 2020 r. Konieczne jest zaangażowanie znacznych

					nakładów finansowych na te prace. Remonty pozostałych administrowanych obiektów będą możliwe w latach następnych. Wpływy finansowe GZNK są pozyskiwane z czynszów od najemców lokali komunalnych i stanowią źródło finansowania prac remontowych, jednak nie zapewniają możliwości realizowania robót przy wszystkich budynkach, ujętych w rejestrze potrzeb remontowych GZNK.
18/17	Agnieszka Owczarczak	stanu uzgodnienia przebudowy ulic Hynka i al. Jana Pawła II	8.03.17	22.03.17	<p>1) Została opracowana i pozytywnie uzgodniona przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni koncepcja obsługi komunikacyjnej planowanej przez Budimex Nieruchomości inwestycji niedrogowej, polegającej na budowie zespołu zabudowy mieszkalno-usługowej, uwzględniająca przebudowę ul. Hynka i Al. Jana Pawła II oraz odcinka ul. Dywizjonu 303. Inwestycja niedrogowa tego inwestora planowana jest do realizacji w ramach dwóch etapów, do realizacji drugiego etapu wymagana jest zmiana obowiązującego dla terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W projekcie koncepcyjnym nie przewiduje się rozbudowy Al. Jana Pawła II do dwóch jezdni (czterech pasów ruchu). W dalszej części odpowiedzi wymieniono zakresy robót przewidzianych dla pierwszego etapu, jak i zakładane dla drugiego etapu inwestycji. W ramach koncepcji przewidziano rozwiązania komunikacji pieszej i rowerowej (ciągi pieszo-rowerowe). Zakłada się, że przewidziany zakres przebudowy wyeliminuje negatywne skutki wpływu inwestycji niedrogowej inwestora – Budimex Nieruchomości na warunki ruchu na przyległym układzie komunikacyjnym, w szczególności poprawi warunki ruchu na skrzyżowaniu ul. Hynka z Al. Jana Pawła II poprzez wydzielenie realizacji lewo i prawoskrętnych.</p> <p>2) Został opracowany i pozytywnie uzgodniony przez GZDiZ projekt obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji niedrogowej – Euro Styl. W zakresie inwestycji drogowej inwestor – Euro Styl zobowiązany został do przebudowy ul. Hynka, w ramach której przewiduje się zmianę lokalizacji dotychczasowego włączenia ul. Dywizjonu 303 do ul. Hynka, z uwagi na niezgodność istniejącego rozwiązania z obowiązującym dla tego terenu mpzp. Ponadto, zaplanowano budowę pasa do skrętu w prawo z ul. Hynka w ul. Dywizjonu 303 i w ramach tej inwestycji drogowej przewidziana jest również budowa odcinka ul. Dywizjonu 303 od skrzyżowania z ul. Hynka do zjazdu na teren osiedla Euro Styl – IMPULS, a realizacja dalszego odcinka ul. Dywizjonu 303 przewidziana jest w uzgodnionej koncepcji obsługi transportowej dla Budimex Nieruchomości.</p> <p>3) Obsługa komunikacyjna planowanej do wybudowania szkoły nie była jeszcze przedmiotem uzgodnienia przez GZDiZ. W drodze postanowienia z 17.11.2016 r. GZDiZ uzgodnił bez uwag (w zakresie komunikacji) projekt mpzp Zaspą Młyniec rejon ul. Hynka i Alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku (nr ewid. 0623). W uzgodnionej koncepcji obsługi transportowej dla Budimex Nieruchomości przewidziano utrzymanie ciągłości ul. Dywizjonu 303, jednakże zapewnienie ogólnodostępności wymagać będzie uregulowania przez Miasto spraw terenowo prawnych związanych z połączeniem północnego i południowego odcinka ul. Dywizjonu 303.</p>
19/17	Agnieszka Owczarczak	informacji n/t realizacji porozumienia Zarządu Dróg i Zieleni z inwestorem szkoły przy ul. Junony	8.03.17	22.03.17	<p>Inwestor nie wystąpił o udzielenie pozwolenia na budowę szkoły przy ul. Junony w terminie określonym w Porozumieniu tj. w terminie do 31.08.2016 r. Ponieważ inwestor podtrzymuje zamiar budowy szkoły na działce nr 1243/30, dnia 8.08.2016 r. zawarto Aneks do ww. Porozumienia, zgodnie z którym: 1) inwestor zobowiązany jest do budowy ogólnodostępnych miejsc postojowych wraz z fragmentem chodnika w terminie do 31.08.2018 r., 2) inwestorowi, w przypadku rezygnacji z budowy szkoły, przysługuje prawo odstąpienia od Porozumienia, które może być wykonane do 31.08.2018 r. W dniu 20.03.2017 r. inwestor złożył w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni wniosek o zmianę powyższych terminów na 31.08.2019 r., a projekt kolejnego aneksu do przedmiotowego Porozumienia jest w przygotowaniu. Dnia 17.01.2017 r. na rzecz inwestora wydana została decyzja</p>

					o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przyłączami wod.-kan. do działki nr 1243/30, na której projektowana jest szkoła. W chwili obecnej nie toczy się postępowanie dot. zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę szkoły.
20/17	Emilia Lodzińska	odszkodowania od sprawcy za pomazanie obiektów w rejonie Oliwy	14.03.17	28.03.17	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni wystąpił już w styczniu i ponownie w lutym br. do Policji z wnioskiem o udostępnienie danych osobowych sprawcy aktu wandalizmu tj. sprawcy nielegalnych malowideł wykonanych na ekranach akustycznych przy ul. Wita Stwosza. Uzyskanie danych pozwoli na wystąpienie do sprawcy z żądaniem o odszkodowanie lub naprawienie szkody.
21/17	Marek Bumblis	naboru do przedszkoli	14.03.17	28.03.17	Rekrutacja do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na rok szkolny 2017/2018 rozpocznie się 24.04.2017 r., zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 483/17 z dnia 27.03.2017 r. w sprawie ustalenia na rok szkolny 2017/2018 terminów postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego oraz terminów składania dokumentów do przedszkoli oraz oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Gdańsk. Tak jak w latach ubiegłych rekrutacja odbędzie się w systemie elektronicznym, a dostęp zostanie określony w zasadach rekrutacji, które zostaną ogłoszone na stronie miasta do 15.04.2017 r. Do tego dnia organ prowadzący przedszkola samorządowe ma czas na opracowanie kryteriów i harmonogramu rekrutacji. Na sesję Rady Miasta, która odbędzie się 30.03 br., skierowany został projekt uchwały w sprawie ustalenia kryteriów wraz z liczbą punktów w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli oraz oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Gdańsk. Nabór do przedszkola przy ul. Srebrnej będzie możliwy po dokonaniu odbioru przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska, powołaniu przedszkola uchwałą Rady Miasta oraz wpisaniu go do sieci przedszkoli.
22/17	Wojciech Błaszkowski	zmiany organizacji ruchu na ul. Jarowej i Smoluchowskiego	23.03.17	29.03.17	Zmiany na ulicach Jarowej i Smoluchowskiego związane są z faktem przeniesienia na nie w pierwszej dekadzie kwietnia br. linii autobusowej nr 115 obsługiwanej typowym taborem autobusowym. Pozwoli to na dużo atrakcyjniejszą ofertę obsługi rejonu Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego komunikacją zbiorową. Z uwagi na szerokość ul. Jarowej oraz parkowanie pojazdów na ul. Smoluchowskiego, utrzymanie dwukierunkowości tych ulic prowadziłoby do blokowania przejazdu autobusów. Mając powyższe na uwadze zmiana na ul. Jarowej ma charakter stały. W przypadku ul. Smoluchowskiego służby miejskie po uruchomieniu linii będą szczegółowo analizować czy istnieje możliwość przywrócenia ruchu dwukierunkowego przy zapewnieniu przejeźdności autobusów i zachowaniu funkcji tej ulicy jako części zaplecza parkingowego dla szpitali zlokalizowanych w rejonie ul. Smoluchowskiego. Przy braku spełnienia tych warunków zmiana organizacji ruchu na ul. Smoluchowskiego również będzie miała charakter trwały.
23/17	Anna Kołakowska	wywieszenia flag na słupach oświetleniowych w dniach 25-28.05.2017 r. (w święto Gdańska)	23.03.17	29.03.17	Zgodnie z harmonogramem flagowania miasta w 2017 r. na Święto Miasta Gdańska w dniach 26–28 maja br. zostaną wywieszone flagi narodowe i gdańskie na głównych ciągach komunikacyjnych oraz dodatkowo na masztach przy ul. Grunwaldzkiej przed dawnym Cristalem i na Placu Solidarności. Flagowanie głównego ciągu komunikacyjnego w Gdańsku w ramach Święta Miasta finansowane jest z budżetu Gdańska. Przedmiotowa usługa realizowana jest w ramach zawartej umowy z firmą Wykonawcą, a koszt takiego flagowania wynosi: 2860,00 zł brutto (ilość wywieszonych flag: 1300 szt., koszt zawieszenia 1 szt. wynosi 2,20 zł brutto).