

Zapytania RMG – 26 listopada 2015 r.

Nr	Wnioskodawca	w sprawie	data wpływu	termin odpowiedzi	odpowiedź
154/15	Łukasz Hamadyk	harmonogramu działań związanych z oświetleniem ul. Mylnej w Nowym Porcie	23.10.15	28.10.15	Proces programowania przedsięwzięć inwestycyjnych i możliwości finansowe miasta na najbliższe lata, powodują realizację zadań według hierarchii ważności. Realizacja oświetlenia ul. Mylnej, w procesie inwestycyjnym jest możliwa nie wcześniej niż w 2018 roku.
155/15	Łukasz Hamadyk	wskazania budynku przy ulicy Wyzwolenia 49 jako ośrodka dla uchodźców w dzielnicy Nowy Port	29.10.15	12.11.15	Przeprowadzona została weryfikacja wszystkich obiektów będących własnością Miasta, pod kątem ich potencjalnego przeznaczenia na zakwaterowanie cudzoziemców ubiegających się o ochronę międzynarodową w Polsce. Jako potencjalne miejsce czasowego pobytu imigrantów wskazany został częściowo wolny budynek przy ul. Wyzwolenia 49. Budynek został wskazany jako miejsce ewentualnego czasowego schronienia dla uchodźców na wypadek sytuacji kryzysowej, nie zaś jako miejsce otwartego stałego schroniska dla uchodźców. W przypadku przybycia imigrantów do Gdańska planuje się, aby zostali oni ulokowani w sposób jak najbardziej rozproszony po całym mieście co umożliwi im integrowanie się z gdańską społecznością. Na początku maja br. powołany został zespół ds. modelu integracji imigrantów w Gdańsku, który ma wypracować sposób postępowania w sytuacji przyjęcia przez miasto uchodźców. Przygotowany przez Zespół model umożliwi podejmowanie szybkich i precyzyjnych działań w głównych obszarach polityki migracyjnej oraz płynne, bezkonfliktowe zespolenie się uchodźców ze społeczeństwem.
156/15	Łukasz Hamadyk	podłączenia dzielnicy Nowy Port do sieci ciepłowniczej	09.11.15	23.11.15	W dzielnicy Nowy Port znajduje się magistrala ciepłownicza z której istnieje techniczna możliwość przyłączenia budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej. W załączniku nr 1 przedstawiono przebieg magistrali. Prace inwestycyjne GPEC prowadzone obecnie na terenie Stogów i Przeróbki związane są z likwidacją kotłowni węglowej Zwiślańska i mają na celu zasilenie tych dzielnic z EC Gdańsk. W Nowym Porcie nie ma potrzeby prowadzenia specjalnego projektu przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej całej dzielnicy, istnieje możliwość indywidualnych przyłączeń. W przypadku zainteresowania ofertą GPEC należy wystąpić o wydanie warunków przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej (w załączniku formularz wniosku o przyłączenie).

157/15	Łukasz Hamadyk	uciążliwości związanych z działalnością firmy „Malmor” w dzielnicy Letnica	02.11.15	16.11.15	W dniu 9 listopada 2015 r. przeprowadzono na terenie przedsiębiorstwa wizję, w trakcie której ustalono, że: PP-U „Malmor” nie wywiązał się w deklarowanym terminie z wykonania prac związanych z uszczelnieniem i podniesieniem wysokości płotu oddzielającego teren przedsiębiorstwa od ogrodów działkowych z uwagi na obiektywne okoliczności związane z hermetyzacją i uszczelnieniem procesu czyszczenia strumieniowego-ściernego odbywającego się na terenie przedsiębiorstwa oraz brakiem dostępu do terenu przy płocie. Władze przedsiębiorstwa przeprowadziły analizę technicznych możliwości uszczelnienia i podwyższenia płotu. Członek Zarządu firmy, zadeklarował, że prace zaczną się niezwłocznie w sprzyjających warunkach atmosferycznych i zostaną ukończone do końca bieżącego roku.
158/15	Wojciech Błaszowski	możliwości wprowadzenia biletu zbiorowego ZKM dla szkół	02.11.15	16.11.15	Bilet grupowy 24-godzinny funkcjonował w gdańskiej taryfie do połowy 2009 roku, a jego cena wynosiła 41 zł. Uprawniał do wspólnego przejazdu zorganizowanej grupy liczącej do 10 osób, w tym 1 osoby bez uprawnień do ulg i do 9 osób z uprawnieniami do przejazdów ulgowych. Sprzedaż biletów w latach 2006-2008 kształtowała się na poziomie ok. 380 biletów rocznie, z tego ok. 60% było sprzedawanych w okresie lipiec - sierpień. W 2007r. został utworzony Metropolitalny Związek Komunikacyjny Zatoki Gdańskiej, będący emitentem biletów metropolitalnych komunalnych i kolejowo-komunalnych. W ofercie związku znajdują się bilety tzw. imprezowe przeznaczone dla zorganizowanych grup, uczestników imprez powyżej 50 osób. Występują bilety komunalne 8 godzinne w cenie 1,50 zł i 24 godzinne w cenie 2,00 zł oraz kolejowo-komunalne 8 godzinne w cenie 5,00 zł i 24 godzinne w cenie 6,00 zł. Wystąpiono z wnioskiem do MZKZG o rozszerzenie grupy uprawnionych do korzystania z takiego biletu o zorganizowane grupy dzieci uczęszczających do przedszkoli lub szkół podstawowych wraz z opiekunami, liczące co najmniej 15 osób, udające się na zajęcia do placówek kulturalnych, historycznych, sportowych poza terenem szkoły lub przedszkola.
159/15	Wojciech Błaszowski	możliwości opomiarowania energii cieplnej w SP 49 przy al. Legionów 11	02.11.15	16.11.15	Montaż mierników nie spowoduje zmniejszenia zużycia energii cieplnej, a jedynie umożliwi wskazanie podziału kosztów na poszczególne pomieszczenia. Wskazania mierników po zsumowaniu dadzą całość zużycia dla obiektu szkoły. W celu poprawy sytuacji i możliwości zmniejszenia kosztów zużycia energii, Dyrekcja szkoły jako użytkownik obiektu powinna wystąpić do Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej z prośbą o: ocenę sprawności technicznej działania węzła cieplnego w tym parametrów dostaw ciepła, weryfikację mocy zmówionej do poziomu odpowiadającego potrzebom placówki oraz dokonania indywidualnych ustawień parametrów automatyki węzła ciepłowniczego celem optymalizacji pracy i dostosowanie systemu do warunków indywidualnych obiektu tj. obniżenia nocne i weekendowe temperatury ogrzewania.

160/15	Łukasz Hamadyk	prac inwestycyjnych przy potoku Warzywód na granicy Nowego Portu i Letnicy	09.11.15	23.11.15	W rejonie Ogrodów Działkowych im. Obrońców Westerplatte planowano inwestycję pn. Przebudowa kanału Warzywód I wraz z przepustem pod ul. Marynarki Polskiej. Inwestycja obejmowała przebudowę kanału od istniejącej przepompowni Nowy Port do ul. Marynarki Polskiej, planowano wykonanie zbiornika wyrównawczego dla potrzeb przepompowni, przewidywano przebudowę przepustu pod ul. Marynarki Polskiej oraz przebudowę infrastruktury kolidującej z przepustem. Miasto odstąpiło od przebudowy kanału Warzywód I, z powodu zmniejszenia się ilości wód odprowadzanych kanałem do przepompowni Nowy Port po wybudowaniu nowej przepompowni „Wielopole”. W związku z tym, że Miasto odstąpiło od przebudowy kanału nie zostało również wykonane ogrodzenie wg projektu przebudowy kanału oraz przejęty przez Miasto teren nie został uporządkowany. We wrześniu br. odbyło się spotkanie z przedstawicielami działkowców, na którym podjęto ustalenia dotyczące: wznowienia wydzielenia geodezyjnego terenu przejętego przez Miasto od ogrodów działkowych, uporządkowania pasa przejętego terenu poprzez rozbiórkę istniejących altan, ogrodzeń i wycinkę drzew i krzewów, ewentualnego wyrównanie terenu i wyremontowania istniejącego przepustu, wykonania odcinka ogrodzenia oraz wykonania nasadzenia gęstego żywopłotu wzdłuż granicy działki. Zakończenie porządkowania terenu przewidziane jest na przełomie roku 2016 i 2017.
161/15	Łukasz Hamadyk	harmonogramu prac związanych z budową wiaty śmietnikowej dla mieszkańców bloku przy Placu Ks. J. Gustkowicza i Wyzwolenia 50	13.11.15	25.11.15	Zadanie jest realizowane przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska. Zgodnie z podpisaną umową do dnia 30 listopada 2015r. Pracownia Projektowa przekaze do DRMG projekt zagospodarowania terenu działki pn. „Odtworzenie elementów zieleni wraz z małą architekturą oraz odtworzenie punktu gromadzenia odpadów przy Pl. Ks. J. Gustkowicza w ramach zadania: Rewitalizacja Nowego Portu w Gdańsku”. Po dokonaniu weryfikacji przekazanej dokumentacji oraz uzyskaniu decyzji na realizację robót, DRMG przystąpi do przygotowania zamówienia na realizację robót budowlanych. Na realizację całości zadania została przeznaczona kwota ok. 100 000 zł.
162/15	Emilia Łodzińska	przeznaczenia budynku przy ul. Wajdeloty 14	17.11.15	25.11.15	Budynku zamieszkuje obecnie 9 rodzin, które zajmują lokale mieszkalne. W budynku znajduje się również 1 lokal o pow. 63,24 m ² , oddany w bezpłatne używanie Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Rodzinie w Gdańsku na realizację zadania Klub Młodego Wrzeszczaka. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego, budynek przy ul. Wajdeloty 14 znajduje się na terenie zabudowy usługowej, za zgodną z planem uznana została zabudowa o funkcji mieszkaniowej, z dopuszczeniem przebudowy bez możliwości zwiększenia liczby lokali mieszkalnych. W najbliższej perspektywie nie planuje się zmiany wykorzystania lokali w budynku.

163/15	Adam Nieroda	sytuacji w kamienicy przy ul. Złotników 28/29	17.11.15	25.11.15	<p>W dniu 22 lutego 2012 roku, ze skutkiem na dzień 31 marca 2012 roku, Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych SZB w Gdańsku, Biuro Obsługi Mieszkańców Nr 2 w Gdańsku wypowiedział umowę najmu lokalu mieszkalnego położonego przy ulicy Złotników 28/29 w Gdańsku z powodu wykroczenia w sposób rażący przeciwko porządkowi domowemu, czyniąc uciążliwym korzystanie z innych lokali w budynku. GZNK wystąpił z pozwem o eksmisję. Do dnia dzisiejszego w sprawie nie zapadł wyrok. Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, w wyroku orzekającym opróżnienie lokalu sąd orzeka o uprawnieniu do lokalu socjalnego bądź o braku takiego uprawnienia wobec osób, których nakaz dotyczy. Jeżeli z wyroku sądu wynika, że nakazanie opróżnienia lokalu zostało orzeczone z powodu stosowania przemocy w rodzinie lub z powodu rażącego bądź uporczywego wykroczenia przeciwko porządkowi domowemu albo niewłaściwego zachowania czyniącego uciążliwym korzystanie z innych lokali w budynku albo gdy zajęcie lokalu nastąpiło bez tytułu prawnego dłużnikowi nie przysługuje prawo do tymczasowego pomieszczenia. Po wydaniu przez sąd prawomocnego wyroku nakazującego opuszczenie i opróżnienie zajmowanego lokalu zostanie w terminie pilnym podjęta stosowna procedura. Sytuacja rodziny znana jest Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Rodzinie w Gdańsku, podejmowane są działania mające na celu poprawę funkcjonowania tej rodziny.</p>
--------	--------------	---	----------	----------	--