

Interpelacje RMG – 26 lutego 2015 r. (kadencja 2014-2018)

Nr	Wnioskodawca	W sprawie	Termin odpowiedzi	Odpowiedź
25/15	Emilia Lodzińska	usunięcia graffiti oraz montażu monitoringu w tunelu pod Błędnikiem	29.01.15	<p>W Gdańsku jest 21 podziemnych przejść dla pieszych, w tym 9 wyposażonych w monitoring wizyjny. Budowa monitoringu przejść jest realizowana jako standard w przypadku nowych tuneli np. w ramach budowy ulicy Nowej Słowackiego lub w ramach innych projektów poprawiających bezpieczeństwo w mieście np. program Civitas Mimosa dotyczący bezpieczeństwa na przystankach tramwajowych. Usunięcie nielegalnego graffiti na powierzchniach, które nie są objęte monitoringiem skutkuje wykonaniem w najbliższym czasie kolejnych nielegalnych rysunków, a ciągłe czyszczenie powierzchni jest ekonomicznie nieuzasadnione (usuwanie graffiti zlecane jest każdorazowo w przypadku rysunków wulgarnych i obraźliwych). Innym elementem walki z nielegalnym graffiti jest zagospodarowanie w zorganizowany sposób powierzchni poprzez murale. Obecnie ZDiZ wraz z Referatem Estetyzacji Miasta planuje w pierwszej połowie 2015 r. zorganizowanie konkursu na projekty artystyczne zagospodarowania najbardziej narażonych miejsc. Realizacja takich projektów zapobiega lub przynajmniej minimalizuje działania wandalii (przykład przejścia przy Gdańskim Uniwersytecie Medycznym). Usługa oczyszczania tunelu wraz z terenem przyległym realizowana jest z częstotliwością 3 razy w tygodniu, natomiast jego mycie 1 raz w miesiącu z wyłączeniem sezonu zimowego. Budowa monitoringu jest zadaniem inwestycyjnym. Polecono ZDiZ złożenie wniosku o jego budowę i umieszczenie w Bazie Priorytetów Inwestycyjnych.</p>
26/15	Piotr Czauderna	powołania menedżera Śródmieścia i zatrudnienia na to stanowisko 2 osób	29.01.15	<p>Ogłoszenie konkursu na stanowisko Menadżera Śródmieścia miało na celu skuteczną koordynację różnorodnych procesów miejskich dziejących się w obrębie historycznego centrum Gdańska a także aktywny i rzeczywisty dialog z wszystkimi uczestnikami życia społecznego w tym obszarze. Prezydent uznał, że zadanie to skuteczniej zrealizują dwie osoby o różnym doświadczeniu życiowym oraz zróżnicowanym przygotowaniu teoretycznym. Doświadczenia, które osiągniemy w ciągu najbliższych sześciu miesięcy, najprawdopodobniej zostaną wykorzystane również w innych dzielnicach. Do dnia dzisiejszego nie było osoby / stanowiska, koordynującego działania różnych jednostek Miasta oraz innych instytucji działających w tym obszarze, poza nadzorem sprawowanym bezpośrednio przez Prezydenta Miasta i jego zastępców. Nie został zwiększony budżet przeznaczony na to stanowisko, gdyż plan wydatków płacowych pozostał na rok 2015 bez zmian. Kandydaci na to stanowisko przedstawili swoje, autorskie, koncepcje funkcjonowania tego stanowiska, ostatecznie realizować będą jedną koncepcję ustaloną na najbliższe 6 miesięcy z Prezydentem Miasta i jego Zastępcą.</p> <p>Prezydent Paweł Adamowicz zawarł w swoim programie wyborczym na lata 2014-2018 remont nawierzchni Drogi Królewskiej. Organizuje zatem działania podległych sobie pracowników tak, aby urzeczywistnić założony program. Town Center Management jest modelem współpracy z</p>

				powodzeniem realizowanym w wielu miastach Europy. W Polsce nadal funkcjonuje w Toruniu jako Biuro Toruńskiego Centrum Miasta, a w Łodzi zmieniły się podziały kompetencyjne dotyczące tego stanowiska choć nadal funkcjonuje. Ocena pracy kandydatów na to stanowisko będzie przebiegać na bieżąco oraz pod koniec okresu obowiązywania umowy o pracę, która została zaproponowana na czas określony, 6 miesięcy.
27/15	Kazimierz Koralewski	poprawy stanu lokalu przy ul. Na Stoku oraz pomocy jego najemcy	29.01.15	W lokalu nr 7 położonym w budynku Wspólnoty ul. Na Stoku 42, 42 A podłogi zostały wymienione przez GZNK w 2012 roku. Stan techniczny podłogi w kuchni uległ pogorszeniu na skutek notorycznego zalewania podłogi przez najemcę. Nowo wymieniona stolarka okienna objęta jest gwarancją, a zgłoszenie reklamacji przekazano do wykonawcy robót. Z ustaleń w dniu 27.01.2015 wynika, że usterka została usunięta zgodnie z zobowiązaniem. Na wniosek MOPR wodomierz był wymieniany przez służby techniczne BOM nr 2 trzykrotnie w okresie dwóch lat. Zamarzanie wodomierza w lokalu następuje na skutek zaniedbań najemcy lokalu w zakresie ogrzewania pomieszczeń. Z informacji uzyskanych z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie wynika, że głównym problemem najemcy są ograniczone możliwości funkcjonowania w środowisku związane z występującymi schorzeniami zdrowotnymi - osoba niewidoma niezdolna do pracy i samodzielnej egzystencji. Najemca otrzymał dotychczas następującą pomoc: zasiłek stały w kwocie 389 zł. miesięcznie, ubezpieczenie zdrowotne – bezterminowo, zasiłki celowe w 2014 r. - 1360 zł. (w tym na opał), zasiłek pielęgnacyjny z MOPR w kwocie 153 zł/miesięcznie, usługi opiekuńcze w domu po 4 godzinny od poniedziałku do soboty, dni świąteczne, (płatne z MOPR (np. w miesiącu grudniu kwota za usługi wniosła -1512 zł. Na rok 2015 zaplanowano dla ww. 1071 godzin na kwotę 14.994 zł), poradnictwo specjalistyczne - klient korzystał z porady konsultanta prawnego, porady psychiatry i rozmowy z psychologiem MOPR. Ponadto istnieje możliwość dodatkowych form wsparcia w postaci terapii zajęciowej w Polskim Związku Niewidomych, (z czego w przeszłości klient korzystał), żywności wydawanej przez Polski Komitet Pomocy Społecznej (FEAD) i Caritas. Na pierwszy kwartał 2015 roku zaplanowano pomoc dodatkową w formie zasiłków celowych: na zakup opału, leków, żywności, dopełnienie butli gazowej, zakup drzwiczek w łącznej kwocie 650 zł oraz nadal usługi opiekuńcze w dotychczasowym wymiarze. Ponadto osoba posiadająca orzeczenie o niepełnosprawności może starać się o wsparcie w MOPR. Jedną z dostępnych form pomocy jest dofinansowanie na likwidację barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych. W ramach tego zadania możliwe jest uzyskanie np. dofinansowania do dostosowania podłogi do potrzeb osoby niepełnosprawnej, jeśli stwarza dla osoby niepełnosprawnej zagrożenie bądź trudności w poruszaniu się. Aby starać się o uzyskanie tego rodzaju pomocy należy złożyć stosowny wniosek. Wniosek oraz druki załączników, można pobrać ze strony internetowej MOPR bądź bezpośrednio w siedzibie instytucji (ul. Dyrekcyjna 5, pokój 404). Dokumenty należy złożyć do 31.03.2015 r. Maksymalny poziom dofinansowania wynosi do 95% wnioskowanej kwoty.
28/15	Jarosław Gorecki	koszy na śmieci w Oliwie: ich opróżniania oraz lokalizacji	2.02.15	Kosze na śmieci ustawione na ul. Zacisze są opróżniane codziennie od dnia 01.02.2015 r. Polecono ZDiZ przeprowadzenie inwentaryzacji stanu ilościowego koszy w dzielnicy Oliwa. Po przeprowadzeniu inwentaryzacji, do końca lutego b.r. Informacje w tym zakresie zostaną przekazane do Rady Dzielnicy Oliwa celem weryfikacji i ustalenia lokalizacji zgodnie z potrzebami

				mieszkańców tej dzielnicy. Przedmiotowa inicjatywa pozwoli na szybszą realizację potrzeb mieszkańców, a podejmowane działania pozwolą na zwiększenie standardów usług realizowanych przez służby komunalne.
29/15	Marek Bumblis	usunięcia drzewa z ul. Bitwy pod Lenino	2.02.15	Zarząd Dróg i Zieleni przeprowadzi ocenę stanu techniczno – zdrowotnego drzewa rosnącego w pasie drogowym ul. Bitwy pod Lenino, w rejonie posesji nr 8. Z przekazanych informacji wynika, że rosnący we wskazanej lokalizacji klon kwalifikuje się do usunięcia, ponieważ uszkadza nawierzchnię drogi i chodnika oraz posiada mursz pnia i posusz w koronie. ZDiZ wystąpił w dniu 27.01.2015 r. do Wydziału Środowiska z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie rosnącego we wskazanej lokalizacji drzewa. Jego wycinka nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganej zgody w formie decyzji.
30/15	Przemysław Ryś	uporządkowania zaniedbanego terenu przy al. Jana Pawła II na Zaspie	3.02.15	Teren przy al. Jana Pawła II w Gdańsku-Zaspie (teren byłego pasa startowego) o powierzchni ponad 5,0 ha stanowi własność firmy prywatnej – aktualnie jest to spółka komandytowo-akcyjna EMH VERWALTUGS GMBH A2 z siedzibą przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 43 lok. 2 w Warszawie. Właściciela terenu reprezentuje warszawska Kancelaria Radców Prawnych i Adwokatów Sołtysiński, Kawecki i Szlęzak, z którą nawiązano kontakt telefoniczny informując o sprawie - wysłano również pismo nakazujące uprzątnięcie terenu. W dniu 23.01.2015r. przedstawicielka kancelarii telefonicznie poinformowała, że podjęto działania i sporny teren został uporządkowany. Straż Miejska w ramach kontroli potwierdziła ten fakt. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Centrum Zaspą z węzłem przesiadkowym SKM zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/932 RMG z dnia 28 października 2004 roku przewiduje realizację kompleksu handlowo – usługowego i funkcję mieszkaniową bez możliwości tymczasowego zagospodarowania terenu. Oczekiwana poprawa wizerunku tego fragmentu miasta nastąpi dopiero po realizacji przewidzianej planem inwestycji docelowej. Miasto nie ma narzędzi, którymi można zmusić właściciela do podjęcia czynności inwestycyjnych. Kancelaria potwierdza również prowadzone przez właściciela poszukiwania inwestora gotowego podjąć inwestycję w Gdańsku. Do tego czasu Straż Miejska prowadzić będzie stały nadzór tego terenu pod kątem przestrzegania przepisów uchwały Nr XXXII/684/12 RMG z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.
31/15	Beata Wierzbą	uporządkowania terenu „ryniec” w centrum Zaspą od strony Zaspą Młyńca	3.02.15	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Centrum Zaspą z węzłem przesiadkowym SKM zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/932 RMG z dnia 28 października 2004 roku przewiduje realizację kompleksu handlowo – usługowego i funkcję mieszkaniową bez możliwości tymczasowego zagospodarowania terenu. Oczekiwana poprawa wizerunku tego fragmentu miasta nastąpi dopiero po realizacji przewidzianej planem inwestycji docelowej. Miasto nie ma narzędzi, którymi można zmusić właściciela do podjęcia czynności inwestycyjnych. Kancelaria potwierdza również prowadzone przez właściciela poszukiwania inwestora gotowego podjąć inwestycję w Gdańsku. Do tego czasu Straż Miejska prowadzić będzie stały nadzór tego terenu pod kątem przestrzegania przepisów uchwały Nr XXXII/684/12 RMG z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska.
32/15	Marek Bumblis	likwidacji za wysokich krawężników przy wyjściu z tunelu przy Bramie Żuławskiej oraz ustawienia tablic na ogłoszenia przy przystankach trasy tramwajowej na Przeróbkę	3.02.15	Prace związane z modernizacją infrastruktury tramwajowej nie zostały jeszcze zakończone i rejon przystanków tramwajowych „Brama Żuławska” jest nadal placem budowy inwestycji realizowanej przez Gdańskie Inwestycje Komunalne Sp. z o.o. W sprawie likwidacji krawężnika w miejscu połączenia schodów z powierzchnią peronu polecono Zarządowi Dróg i Zieleni jako przyszłemu użytkownikowi przebudowanej infrastruktury zwrócić się z wnioskiem o likwidację krawężnika do Inwestora ww. zadania inwestycyjnego. Polecono Zarządowi Dróg i Zieleni wystąpienie z wnioskiem do Wydziału Programów Rozwojowych Urzędu Miejskiego o wyposażenie przystanków w tablice na ogłoszenia drobne w ramach realizowanego przez GIK zadania inwestycyjnego.
33/15	Marek Bumblis	budowy wiaty śmietnikowej przez Wspólnoty	4.02.15	Dzierżawy terenów gminnych na rzecz wspólnot mieszkaniowych przeprowadza się na wniosek właścicieli lokali podjęty w formie uchwały, a nie z urzędu. Miasto od kilku lat realizuje procedurę przekazywania terenów przyległych do budynków prywatnych. Zgodnie z wypracowanym

		Mieszkańcowie Św. Barbary		schematem działań w sytuacji gdy istnieje możliwość dzierżawy terenu przyległego do budynku, odstępuje się od dzierżawy gruntu pod punkt gromadzenia odpadów (PGO). Granice dzierżawionego terenu powinny pokrywać się z granicami terenu przewidzianego do zbycia na rzecz wspólnoty mieszkaniowej, dzięki czemu nakłady poczynione na dzierżawionym gruncie nie zostaną utracone. Dzierżawa terenu przyległego jest również atrakcyjniejsza finansowo, gdyż stawka czynszu za dzierżawę podwórka wynosi 0,27 zł/m ² za rok, a stawka czynszowa za grunt pod altaną śmietnikową wynosi 2,50 zł/m ² za miesiąc. Wskazana przez mieszkańca budynku przy ul. św. Barbary proponowana lokalizacja PGO jest oddalona od budynków św. Barbary 13-17 o 60-90 metrów w zależności od wejścia do budynku, co może stanowić uciążliwość szczególnie dla starszych mieszkańców i naruszać przepisy prawa budowlanego, dotyczące oddalenia PGO od budynku. Ponadto teren ten może zostać w przyszłości wydzierżawiony bądź wykupiony przez właścicieli budynku Długie Ogrody 11. Posłużenie się przez mieszkańca analogią do podwórek Głównego Miasta jest niewłaściwe, z uwagi na funkcjonującą na Głównym Mieście kwartałową zabudowę, wielość podmiotów użytkujących podwórza oraz ograniczoną przestrzeń do lokalizacji PGO. W dniu 03 grudnia 2014r. Wydział Gospodarki Komunalnej wystąpił z pismem do Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków o sporządzenie koncepcji podziału i zagospodarowania działek nr 33/15 oraz 27/8 w celu określenia terenów przewidzianych do wykupu bądź dzierżawy na rzecz wspólnot mieszkaniowych. Do czasu przedstawienia koncepcji zainteresowanym, wspólnoty zlokalizowane przy ul. św. Barbary 13-17 powinny urządzić tymczasowy PGO w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
34/15	Marek Bumblis	poprawy warunków technicznych dostawy wody do osiedla Leszczynowego na Jasieniu	6.02.15	Zgodnie z pozyskanymi od SNG wyjaśnieniami, ciśnienie w sieci wodociągowej zasilającej osiedle Leszczynowe jest prawidłowe. Dla tego rejonu miasta linia ciśnień utrzymuje się na rzędnej 144 – 149 m n.p.m. tj. zgodnie z wydanymi w 2008 roku przez SNG warunkami technicznymi. Wysokość linii ciśnień przekłada się na wartość ciśnienia wody w sieci w zakresie 0,35-0,38 MPa, co potwierdzają pomiary wykonane w dniach 27 i 28 stycznia br. Zgodnie z zapewnieniem SNG ciśnienie wody poddawane jest regularnym kontrolom i do chwili obecnej nie stwierdzono nieprawidłowości w funkcjonowaniu sieci wodociągowej na osiedlu Leszczynowym. Istniejąca sieć wodociągowa wraz z przyłączami dla osiedla Leszczynowego jest wykonana zgodnie z dokumentacją projektową uzgodnioną przez GIWK, co winno zapewnić prawidłowe zaopatrzenie mieszkańców w wodę. Reasumując należy stwierdzić, że ciśnienie w sieci i na przyłączy wodociągowym jest właściwe, a przyczyną zbyt niskiego ciśnienia wody może być niewłaściwie działająca instalacja wewnętrzna, za eksploatację której odpowiada zarządca budynku.
35/15	Emilia Łodzińska	realizacji wniosku o wykup mieszkania komunalnego przy ul. Chrobrego	6.02.15	Przeszkodą w nabyciu komunalnego lokalu mieszkalnego przy ul. Chrobrego 43 jest nieuregulowany stan prawny nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Chrobrego 35,37,39,41 i 43 z uwagi na położenie jednego z lokali na dwóch działkach. Aby dokonać regulacji istniejącego stanu prawnego konieczne było przeprowadzenie połączenia dwóch nieruchomości w jedną oraz dokonanie zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej. Inną z możliwości uregulowania istniejącego stanu był fizyczny podział lokalu położonego na dwóch nieruchomościach i dokonanie przebudowy jednej z części lokalu. Niestety właściciel tego lokalu nie wyraził na to zgody. W związku z powyższym podjęto działania zmierzające do połączenia nieruchomości położonych przy ul. Chrobrego 35-41 i Chrobrego 43 w jedną. Od 2010 r. wielokrotnie występowano do

				wspólnot mieszkaniowych o podjęcie Uchwał w sprawie wyrażenia zgody na połączenie nieruchomości. Niestety nie uzyskano jednolitej zgody wszystkich wspólnot, niezbędnej do tej czynności prawnej. Mając na uwadze brak perspektyw na regulację istniejącego stanu prawnego w najbliższej przyszłości, podjęto decyzję o sprzedaży komunalnych lokali w tych nieruchomościach, których stan prawny na to pozwala. Zainteresowany wykupem najemca lokalu przy ul. Chrobrego 43 zostanie poinformowany o powyższym fakcie odrębnym pismem. Sprzedaż jednego z lokali w budynku przy ul. Chrobrego 43 nastąpiła w 1993 roku na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.04.1985 r. o gospodarce nieruchomościami i wywłaszczeniu nieruchomości. Ustawa ta, nie nakładała na sprzedającego obowiązku sporządzenia rzutu lokalu na odpowiedniej kondygnacji budynku, i nie uzależniała możliwości sprzedaży lokalu od jego położenia w jednej nieruchomości. Dlatego też doszło do skutecznego wyodrębnienia tego mieszkania i ujawnienia własności w księdze wieczystej
36/15	Jarosław Gorecki	informacji n/t nieruchomości komercyjnych sprzedanych w poprzedniej kadencji	9.02.15	W odpowiedzi przedstawiono zestawienie 25 nieruchomości komercyjnych (lokali użytkowych) sprzedanych przez Gdańsk w latach 2010-2014, z rozbiem na dzień sprzedaży, nabywcę, adres nieruchomości i powierzchnię użytkową lokalu w m ² .
37/15	Marek Bumblis	przywrócenia ogrzewania lokalu mieszkalnego przy ul. Angielska Grobla	9.02.15	Z ustaleń z Gdańskim Zarządem Nieruchomości Komunalnych wynika, że podczas akcji ratowniczej - gaszenia pożaru w lokalu w budynku przy ul. Angielska Grobla zalaniu uległ lokal nr 24. Według opinii kominiarskiej z dnia 29.12.2014 r wykonanej po pożarze lokal został pozbawiony ogrzewania piecowego ze względu na zły stan techniczny komina i pieca. Zainteresowani zajmowali w/w lokal bez tytułu prawnego. W związku z powyższym, decyzją z dnia 29.01.2015 r. zainteresowani otrzymali ofertę zawarcia umowy najmu na czas określony (na okres 6 miesięcy) tymczasowego pomieszczenia położonego na III piętrze w budynku przy ul. Wyzwolenia. Zainteresowani ofertę przyjęli w dniu 29.01.2015 r.
38/15	Magdalena Olek	przejazdu przez tory kolejowe linii E-65, na wysokości ul. Gościnną i Smętna w Oruni	9.02.15	Obecnie ze strony miasta nie jest prowadzony monitoring dobowego czasu zamknięcia zapór kolejowych na ulicy Sandomierskiej oraz ulicy Gościnną w Gdańsku Oruni - takimi danymi dysponuje zarządca infrastruktury kolejowej. Niemniej w kwietniu 2014 roku Zarząd Dróg i Zieloni zlecił pomiar czasu zamknięcia zapór kolejowych w ciągu dwóch dni roboczych w godzinach od 6.00 do 22.00. Całkowity czas zamknięcia szlabanów wahał się w granicach od 6 godzin i 38 minut do 8 godzin i 32 minut w ciągu 16 godzin pomiarów. Dojazd karetki pogotowia oraz służb ratunkowych możliwy jest z ulicy Okopowej poprzez przejazd pod bramą Niziną i dalej ulicami: Mostową, Sandomierską i Równą lub od ulicy Elbląskiej poprzez ulice: Zawodników, Na Szańcach, Olszyńską, Sandomierską oraz Równą. Dojazdy te są niezależne w stosunku do zamykanych na linii E65 zapór kolejowych. Przykładowa trasa od Dworca Głównego do ulicy Smętnej prowadzona przez Bramę Niziną jest krótsza o 0.3 km w stosunku do prowadzonej przez Trakt Św. Wojciecha i ulicę Dworcową oraz nie jest narażona na zaburzenia związane z zamknięciem rogatek kolejowych. Zwrócono uwagę Biuru Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności, aby przejazd karetek pogotowia odbywał się przez Bramę Niziną. Analizy dotyczące problemu przejazdów kolejowych w dzielnicy Orunia, w tym koncepcje prowadzenia bezkolizyjnego tunelu na wysokości

				<p>ulicy Dworcowej, Biuro Rozwoju Gdańska wykonało we własnym zakresie. Biuro Rozwoju Gdańska nie analizowało możliwości budowy kładki dla pieszych nad linią kolejową E65 ponieważ w chwili obecnej funkcjonują trzy bezkolizyjne przejścia podziemne dla pieszych zrealizowane w ramach modernizacji linii kolejowej (na wysokości przystanku kolejowego Gdańsk – Orunia; na wysokości osiedla TBS Motława; na wysokości ulicy Ukośnej). Prezydentowi Miasta problem przejazdów kolejowych w Gdańsku Oruni jest znany, stąd analizy wykonane przez Biuro Rozwoju Gdańska, dotyczące tunelu na wysokości ulicy Dworcowej oraz dotyczące etapowej realizacji wiaduktu w ciągu ulicy tzw. Nowej Podmiejskiej. Wariant z przekroczeniem torów kolejowych wiaduktem w ciągu ulicy tzw. Nowej Podmiejskiej spełnia wszystkie wymogi transportowe (bezkolizyjny przejazd pojazdów potrzebujących wysokiej skrajni czyli np. ciężarowych i autobusów), stanowi element układu docelowego ale jest bardzo kosztowny. Wszystkie analizowane do tej pory rozwiązania wiążą się z dużymi kosztami finansowymi i społecznymi (konieczne wyburzenia, naruszenia zieleni) niemniej są przejawem troski Prezydenta Miasta o podniesienie komfortu życia mieszkańców wschodniej części Oruni. W tej sytuacji otwartość na nowe rozwiązania ograniczają jedynie warunki techniczne i możliwości finansowe miasta.</p>
39/15	Anna Wirska	zwodzonej kładki pieszej na Ołowiance	11.02.15	<p>Przygotowania do przedsięwzięcia pn. „Kładka na Wyspę Ołowianka” rozpoczęto w roku 2007. Przeprowadzono wiele konsultacji ze środowiskami żeglarskimi i turystycznymi, wykonano analizy nawigacyjne, konsultowano się z instytucjami odpowiedzialnymi za bezpieczeństwo i porządek na obszarach morskich i portowych. Podejmując decyzję o budowie kładki Prezydent Miasta Gdańska starał się zrównoważyć interesy i opinie wszystkich zainteresowanych stron. Zwodzona kładka piesza na Ołowiankę nie będzie barierą dla żeglugi na Motławie. W projekcie kładki przyjęto, że światło pionowe kładki wynosi min. 2,5 m w stosunku do średniego poziomu wody w rzece. Oznacza to, że motorówki i tramwaje wodne będą przepływały swobodnie, większe jednostki będą musiały podporządkować się harmonogramowi otwierania kładki. Podnoszone mosty są rozwiązaniem stosowanym na całym świecie. Żeglarze nie mają problemów w dotarciu do informacji dotyczących częstotliwości otwierania, między innymi służą temu locje zawierające informacje o warunkach wpływania do portu. Dla tych, którzy nie będą chcieli czekać na otwarcie kładki lub nie znajdą miejsca przy Szafarni, czeka nieopodal nowa marina przy Siennej Grobli. Statki Żeglugi Bałtyckiej i inne statki turystyczne pływają na Motławie według własnego harmonogramu, więc zgranie częstotliwości podnoszenia kładki jest kwestią sprawnego zarządzania. Po przebudowie, nabrzeża po stronie Głównego Miasta zostały przystosowane do cumowania statków i będą wykorzystywane jako miejsce do cumowania jednostek oczekujących na otwarcie kładki. Analiza nawigacyjna wykonana dla miasta przez Akademię Marynarki Wojennej wykazała, że przy bardzo ostrożnie przyjętych parametrach przewidujących: 20 minut - stan otwarcia, 20 minut - stan zamknięcia, 2 razy po 10 minut- operacja otwierania (bezpieczne zejście pieszych) i zamykania, zapewniony będzie przepływ wszystkich jednostek cumujących na Starej i Nowej Motławie (do mostu Zielonego i Stągiewnego) w ciągu jednego cyklu otwarcia. Nie ma więc obaw, że budowa kładki wpłynie negatywnie na realizację programu ożywienia dróg wodnych w Gdańsku, zwłaszcza że poza sezonem żeglarskim, ruch statków na Motławie zamiera. Ponadto brak kładki utrzyma stan odcięcia mieszkańców Ołowianki i terenów Szafarni, Angielskiej Grobli,</p>

				Siennej Grobli od miasta, co jest nie do zaakceptowania. Kładka zwodzona może być, znakomitą atrakcją, czego przykładem jest znana na całym świecie kładka piesza podnoszona w Newcastle w Wlk. Brytanii. Miasto przystąpiło już do realizacji projektu budowy kładki. Całkowity koszt realizacji kładki będzie znany po rozstrzygnięciu przetargu na wykonanie. Bardzo trudne jest oszacowanie kosztów eksploatacji z uwagi na brak podobnych obiektów. W celu przybliżonego porównania można podać, że koszty obsługi i serwisu mostu w Przegalinie w 2014 r. wyniosły ok 36 000 zł. Oba obiekty będą się różnić pod względem technicznym i funkcjonalnym (kładka będzie tylko piesza).
40/15	Marek Bumblis	poprawy widoczności tablic informujących o Rondzie Ofiar Katynia	11.02.15	Rondo Ofiar Katynia zostało oznakowane zgodnie z obowiązującymi na terenie Gdańska standardami. Przychylając się jednak do wniosku mieszkańców oraz ich oczekiwań, Zarząd Dróg i Zieleni został zobowiązany do uzupełnienia w terminie do 28.02.2015 r. na rewersach istniejących tablic napisu z nazwą rondo Ofiar Katynia widoczną również dla pasażerów tramwajów.
41/15	Anna Kołakowska	modernizacji ul. Jagiellońskiej oraz utworzenia nowych miejsc parkingowych i ścieżki rowerowej	17.02.15	Modernizacja ul. Jagiellońskiej obejmująca swym zakresem wykonanie nowej nawierzchni jezdni i chodników, budowę nowych miejsc parkingowych oraz ścieżki rowerowej jest możliwa jedynie w procesie inwestycyjnym z zachowaniem obowiązujących procedur. Zgodnie z procedurą zadanie inwestycyjne winno być zgłoszone do Bazy Priorytetów Inwestycyjnych a następnie zatwierdzone do realizacji stosowną uchwałą Rady Miasta Gdańska. Zobowiązano Zarząd Dróg i Zieleni do sporządzenia wniosku o umieszczenie zadania w BPI. Doraźnie do czasu modernizacji ulicy w procesie inwestycyjnym staraniem Zarządu Dróg i Zieleni w bieżącym roku zostaną utwardzone (przy zastosowaniu prefabrykowanych elementów betonowych) przestrzenie pomiędzy jezdnią a chodnikiem umożliwiając parkowanie samochodów, poprawiając estetykę otoczenia oraz łagodząc występujący deficyt miejsc postojowych w rejonie przychodni zdrowia. Ponadto z chwilą nastania sprzyjających warunków atmosferycznych zostaną zlikwidowane „wypiętrzenia” w nawierzchni chodnika spowodowane rozrostem systemu korzeniowego drzew rosnących w pasie zieleni.
42/15	Dorota Dudek	odmalowania 4 tuneli muralami	17.02.15	Planowane jest wykonanie murali w wybranych tunelach naszego miasta, które powinno być poprzedzone konkursem na wykonanie projektów artystycznych przez wykwalifikowane osoby. Murale poprawią estetykę powierzchni oraz będą elementem walki z nielegalnym „graffiti”. Obecnie Zarząd Dróg i Zieleni wraz z Referatem Estetyzacji Miasta Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków planuje w pierwszej połowie 2015 r. zorganizowanie konkursu na projekty artystyczne zagospodarowania najbardziej narażonych miejsc. Realizacja takich projektów zapobiega lub przynajmniej minimalizuje działania wandalii (przykładem jest np. przejście podziemne przy Gdańskim Uniwersytecie Medycznym). Zarząd Dróg i Zieleni zaproponował do zagospodarowania przez murale 20 tuneli i przekazał wykaz do Referatu Estetyzacji Miasta celem dokonania wyboru. W wykazie znajduje się tunel pod torami tramwajowymi w rejonie kościoła (Chełm Witosy - Nowa Łódzka). Natomiast tunele pod Aleją Havla w rejonie ul. Zakonicyńskiej, tramwajowy pod al. Rzeczypospolitej i tramwajowy pod ul. Armii Krajowej na „Węzle pokoju” zostaną dołączone do przedłożonego przez ZDiZ zestawienia. Do odpowiedzi załączono wykaz 20 tuneli zaproponowanych do zagospodarowania muralami.

43/15	Emilia Lodzińska	wykonania ogrodzenia placu zabaw u zbiegu ul. Buczka i Odrzańskiej	18.02.15	W 2013 roku na wniosek Rady Dzielnicy Chełm opracowany został projekt zagospodarowania placu zabaw u zbiegu ulic Buczka i Odrzańskiej obejmujący m.in. doposażenie go w nowe urządzenia oraz naprawę istniejącego ogrodzenia, które obecnie z powodu postępującej dewastacji nadaje się jedynie do rozbiórki. Place zabaw powstające ze środków inwestycyjnych oraz w ramach organizowanego konkursu pn. „Utworzenie małego placu zabaw na terenie Miasta Gdańska” są obiektami wygradzanymi. Wskazany wyżej plac zabaw znajduje się w administracji Gdańskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych i przewidziany jest docelowo do przekazania Zarządowi Dróg i Zieleni. W związku z powyższym zobowiązano ZDiZ do poinformowania o terminie przejęcia w administrację tego placu zabaw przez ZDiZ oraz zapoznania z opracowanym projektem zagospodarowania terenu w tej lokalizacji. ZDiZ po przejęciu ww. placu, wyposaży go w tablicę z regulaminem korzystania, zawierającą również treść, dotyczącą „zakazu spożywania alkoholu”. Zobowiązano również ZDiZ do rozważenia możliwości wygradzenia wskazanego placu zabaw oraz podjęcia współpracy w tym zakresie z Radą Dzielnicy Chełm, która posiada możliwość wykorzystania środków budżetowych przeznaczonych na działania rad dzielnic i osiedli.
44/15	Beata Wierzba	wyrażenia zgody na umieszczenie reklamy na budynku wspólnoty ul. A.Lendziona 4A	19.02.15	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Wrzeszcz Centrum rejon ulic Tadeusza Kościuszki, Antoniego Lendziona, Al. Grunwaldzkiej w mieście Gdańsku zatwierdzony Uchwałą Nr XXIV/710/2004 w karcie terenu nr 005 pkt 10 ppkt 2c zakazuje lokalizacji nośników reklamowych. Wobec powyższego nie jest możliwe umieszczenie reklamy na budynku w jakiegokolwiek postaci. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 104/13 PMG z dnia 28.01.2013 r. reklamę można umieścić podczas remontu budynku na rusztowaniu w postaci siatki zabezpieczająco – reklamowej na czas trwania remontu (nie dłużej niż 1 rok).
45/15	Beata Dunajewska- Daszczyńska	naprawy/remontu ul. Nowotnej na Stogach	19.02.15	Wysoki stopień dekapitalizacji nawierzchni jezdni ulicy Nowotnej, kwalifikuje ulicę do modernizacji, tylko w pełnym procesie inwestycyjnym. W tym celu Zarząd Dróg i Zieleni, złożył odpowiedni wniosek do Bazy Priorytetów Inwestycyjnych, o uwzględnienie modernizacji ulicy. Szacunkowy koszt inwestycji wynosi około 2,5 mln zł. Brak środków finansowych w budżecie miasta Gdańska oraz napięty plan modernizacji ulic i chodników w Gdańsku, uniemożliwia obecnie kompleksową modernizację ulicy Nowotnej. W październiku 2014 roku Zarząd Dróg i Zieleni, wykonał terenowy przegląd stanu technicznego nawierzchni jezdni przedmiotowej ulicy. Na podstawie zebranych informacji, dokonano naprawy bieżącej nawierzchni ulicy poprzez usunięcie ubytków zlokalizowanych w nawierzchni jezdni, mogących stanowić bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego. Zły stan techniczny ulicy oraz obecny, niekorzystny wpływ warunków atmosferycznych okresu zimowego, powoduje tworzenie się kolejnych ubytków w nawierzchni jezdni ulicy Nowotnej. Niniejszym, po okresie zimowym zobowiązano Zarząd Dróg i Zieleni, do przeprowadzenia naprawy nawierzchni ulicy Nowotnej.
46/15	Beata Dunajewska- Daszczyńska	oświetlenia ul. Jodowej na Wyspie Sobieszewskiej	19.02.15	Na oświetlenie ulic w budżecie Miasta Gdańska (plan wydatków inwestycyjnych Zarządu Dróg i Zieleni, który z dniem 01.03.2015 zostanie połączony z planem DRMG) przeznaczono kwotę 500 000,00 zł. W ramach tych środków przewiduje się pozyskanie dokumentacji projektowej na oświetlenie osiemnastu ulic (lub ich fragmentów) oraz wykonanie oświetlenia dwóch ulic (ul. Chirona i ul. Morenowe Wzgórze). Ulica Jodowa (długość 140 m) na Wyspie Sobieszewskiej,

				znajduje się wśród osiemnastu ulic, dla których pozyskamy w 2015 dokumentację projektową (na Wyspie Sobieszewskiej przewidujemy także uzyskanie dokumentacji na oświetlenie dla ul. Kolonijnej). Termin realizacji oświetlenia ul. Jodowej jest uzależniony od dostępności środków finansowych.
47/15	Beata Dunajewska-Daszczyńska	poprawy bezpieczeństwa w rejonie skrzyżowań Marynarki Polskiej / Wyzwolenia / Wolności	23.02.15	Organizacja ruchu drogowego w rejonie skrzyżowania ulic Marynarki Polskiej i Wyzwolenia w Nowym Porcie jest prawidłowa, opracowana zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach i zapewnia właściwy poziom bezpieczeństwa ruchu drogowego w tym rejonie. Dla zapewnienia właściwego poziomu bezpieczeństwa pieszym uczestnikom ruchu drogowego, obowiązuje zakaz postoju - znak pionowy B-35 (zakaz dotyczy zarówno jezdni jak i chodnika na całej jego szerokości). Dodatkowo możliwość parkowania w tym rejonie wyklucza znajdujący się tam przystanek komunikacji miejskiej. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym, pojazdy nie mogą parkować w obrębie przystanku na odcinku 30 m, tj. w odległości 15 m „przed” i 15m „za” słupkiem przystankowym. Tym niemniej, w celu fizycznego uniemożliwienia wjazdu i parkowania pojazdów na chodniku w tym rejonie umieszczone zostaną wygradzenia. W terminie do dnia 15 marca 2015 r., podjęta zostanie ostateczna decyzja co do rodzaju i sposobu montażu przedmiotowych urządzeń blokujących. Na ul. Marynarki Polskiej od skrzyżowania z ul. Wyzwolenia, obowiązuje zgodnie z przepisami ogólnymi, prędkość 50 km/h w godz. od 5.00 do 23.00 i 60 km/h w godz. od 23.00 do 5.00. Zobowiązano Straż Miejską do objęcia rejonu przedmiotowej ulicy szczególnym nadzorem, w celu wyegzekwowania zasad wynikających z przepisów oraz obowiązującej organizacji ruchu drogowego.
48/15	Anna Wirska	Utwardzenia odcinka drogi i wykonania schodów na Osiedlu Niedźwiednik	23.02.15	Obecny stan własności terenu, na którym zaproponowano budowę chodnika oraz schodów w dzielnicy Niedźwiednik, na tym etapie uniemożliwia realizację obu elementów infrastruktury komunikacyjnej. Droga dojazdowa do ogródków działkowych w kierunku do ul. Słowackiego, wskazana do utwardzenia jest zlokalizowana na działce nr 2/1 obr. 31 – stanowiącej własność Województwa Pomorskiego oraz działce nr 86 obr. 28 – stanowiącej własność Lasów Państwowych. Schody terenowe oraz chodnik na dojściu do ul. Trawki byłyby zlokalizowane na działce nr 17/7 obr. 31 - stanowiącej współwłasność wspólnoty mieszkaniowej oraz Lokatorsko Własnościowej – Spółdzielni Mieszkaniowej „WRZESZCZ”. W tej sytuacji konieczne jest podjęcie rozmów z właścicielami wskazanego obszaru, w celu pozyskania przedmiotowych terenów pod budowę chodnika i schodów. Tym samym realizacja proponowanego przedsięwzięcia będzie możliwa dopiero, po przejęciu wskazanych terenów przez Miasto Gdańsk. Biorąc pod uwagę zapewnienie lepszej i bezpieczniejszej komunikacji pieszej we wskazanym rejonie miasta, sprawa zostanie przekazana do Zarządu Dróg i Zieleni, celem ujęcia przedmiotowego zadania w kolejnych edycjach programu modernizacji chodników w Gdańsku.

49/15	Łukasz Hamadyk	nienależnie naliczanych opłat za bezumowne korzystanie z lokalu	23.02.15	Zainteresowany zawarł w dniu 14.10.2013 r. z firmą „Hefajstos Magdalena Leśniewska” umowę dzierżawy na jedno z pomieszczeń magazynowych o pow. 38 m ² , po byłym przedsiębiorstwie państwowym - Fabryka Urządzeń Budowlanych „Zremb”. W dniu 17.12.2013 r. Wojewoda Pomorski przekazał całą nieruchomość po zlikwidowanym przedsiębiorstwie do administrowania GZNK. W związku ze zmianą administratora w dniu 31.01.2014 r. firma Hefajstos rozwiązała z zainteresowanym umowę dzierżawy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień 28.02.2014 r. W dniu 20.02.2014 r. do GZNK wpłynęło pismo zainteresowanego wyrażające zainteresowanie dalszym użytkowaniem baraku. Zgodnie z pismem BOM z dnia 26.02.2014 r. klient został obciążony należnością za bezumowne zajmowanie w/w pomieszczenia oraz kosztami wywozu odpadów komunalnych poczynszy od dnia 01.03.2014 r. W dniu 04.06.2014r. GZNK poinformował Wydział Skarbu o złym stanie technicznym nieruchomości i wnioskował o wyłączenie nieruchomości z procedury wynajmu. W dniu 18.08.2014 r. poinformowano klienta o konieczności opuszczenia i opróżnienia zajmowanego pomieszczenia i przekazania go do dyspozycji GZNK. Do dnia 16.02.2015r. klient nie przekazał lokalu. Zainteresowany nie odbiera korespondencji i telefonu przez co kontakt z nim jest utrudniony, ponadto jest on w posiadaniu kluczy do pomieszczenia. Mając na uwadze powyższe okoliczności brak podstaw do nienaliczania opłat za bezumowne korzystanie z lokalu do czasu przekazania go do dyspozycji GZNK.
50/15	Piotr Gierszewski	planowanych i zapowiedzianych zmian w funkcjonowaniu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych	26.02.15	
51/15	Beata Dunajewska-Daszczyńska	remontu chodnika przy ul. Wilków Morskich	26.02.15	
52/15	Beata Dunajewska-Daszczyńska	oświetlenia ścieżki rowerowej (ul. Elbląska-Miałki Szlak)	26.02.15	Opracowany został projekt budowlany oraz uzyskano pozwolenie na budowę dla zadania pn. „Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Elbląskiej od ulicy Siennickiej do granic miasta Gdańska (etap I)”. Etap I pierwszy obejmuje odcinek wzdłuż ul. Elbląskiej od ul. Siennickiej do zakończenia ul. Miałki Szlak z wyłączeniem węzła drogowego stanowiącego skrzyżowanie ul. Elbląskiej z Trasą Sucharskiego. Zakres robót obejmuje m.in. budowę oświetlenia. Miasto podejmuje starania, aby realizację drogi rowerowej wzdłuż ul. Elbląskiej na odcinku od ul. Siennickiej do ul. Miałki Szlak włączyć do realizowanego projektu pn. „Rozwój Komunikacji Rowerowej Aglomeracji Trójmiejskiej w latach 2007-2013”, a tym samym pozyskać na jej realizację dofinansowanie ze środków UE w ramach oszczędności przetargowych w Projekcie w 2015 r., lub w ramach Projektu „Pomorskie trasy rowerowe o znaczeniu międzynarodowym R10 i R9” w perspektywie finansowej 2014-2020.
53/15	Beata	zamontowania	26.02.26	

	Dunajewska-Daszczyńska	podświetlanego znaku A-17		
54/15	Beata Dunajewska-Daszczyńska	wyeliminowania ruchu samochodów powyżej 10T z ulic Marynarki Polskiej (od skrzyżowania z Wyzwolenia) i Wolności	26.02.15	
55/15	Emilia Łodzińska	montażu barierki przy schodach przy przejściu koło ul. Raławickiej 7	26.02.15	
56/15	Dorota Dudek	zamontowania przy wózkach w supermarketach	26.02.15	Ustawa z dnia 2.07.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej nie przewiduje dla gminy możliwości ingerowania w prowadzenie działalności gospodarczej przez prywatne podmioty, za wyjątkiem przypadków określonych w art. 78, cyt.: „W razie powzięcia wiadomości o wykonywaniu działalności gospodarczej niezgodnie z przepisami ustawy, a także w razie stwierdzenia: zagrożenia życia lub zdrowia, niebezpieczeństwa powstania szkód majątkowych w znacznych rozmiarach lub naruszenia środowiska w wyniku wykonywania tej działalności, wójt, burmistrz lub prezydent miasta niezwłocznie zawiadamia właściwe organy administracji publicznej. Zawiadomione organy niezwłocznie powiadamiają wójta, burmistrza lub prezydenta miasta o podjętych czynnościach. W przypadku braku możliwości zawiadomienia, (...) wójt, burmistrz lub prezydent miasta może nakazać, w drodze decyzji, wstrzymanie wykonywania działalności gospodarczej na czas niezbędny, nie dłuższy niż 3 dni. Decyzji nakazującej wstrzymanie wykonywania działalności gospodarczej w razie stwierdzenia zagrożenia życia lub zdrowia, niebezpieczeństwa powstania szkód majątkowych w znacznych rozmiarach lub naruszenia środowiska w wyniku wykonywania tej działalności nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.”. Przepisy prawa nie nakazują przedsiębiorcom prowadzącym działalność handlową montowania przy wózkach w supermarketach przyrządów optycznych powiększających, zgodnie zaś z art. 31 ust. 2 zdanie drugie Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej: „Nikogo nie wolno zmuszać do czynienia tego, czego prawo mu nie nakazuje”.
57/15	Wojciech Błaszowski	wycięcia topoli z Ogródka Jordanowskiego znajdującego się na zapleczu bloku przy ul. Mickiewicza 23-45	27.02.15	
58/15	Wojciech Błaszowski	położenia płyt jumbo na powierzchni drogi na zapleczu budynku przy	27.02.15	

		ul. Mickiewicza 23-45		
59/15	Emilia Lodzińska Agnieszka Owczarczak	zagospodarowania skweru im. Anny Walentynowicz	4.03.15	
60/15	Grzegorz Strzelczyk	najmu lokali na preferencyjnych warunkach	4.03.15	
61/15	Grzegorz Strzelczyk Piotr Gierszewski	kosztów remontu Centrum Kształcenia Ustawicznego i Zawodowego przy al. Hallera	4.03.15	
62/15	Marek Bumblis	programu estetyzacji tuneli	4.03.15	
63/15	Dorota Dudek	przeprowadzonego badania „Punkty styczne: między kulturą a praktyką (nie) uczestnictwa”	6.03.15	
64/15	Łukasz Hamadyk	ujednoczenia cen biletów na komunikację miejską dla podróżnych korzystających z linii zwykłych i nocnych	6.03.15	
65/15	Łukasz Hamadyk	nawierzchni asfaltowej i zamontowania oświetlenia na ul. Kampinowskiej i poprawienia bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ul. Kampinowskiej z Niepołomicką	6.03.15	
66/15	Emilia Lodzińska	wykonania nowego ogrodzenia otaczającego Przedszkole Nr 33	6.03.15	
67/15	Piotr	artystów Państwa	9.03.15	

	Czauderna	Elżbiety Peplińskich . Szczodrowskiej- Peplińskiej		
68/15	Magdalena Olek Adam Nieroda	nielegalnych graffiti w Śródmieściu	10.03.15	
69/15	Anna Wirska	parkowania samochodów przy ul. Dantyszka, Śniadeckich, Orzeszkowej	10.03.15	
70/15	Emilia Lodzińska	tablicy ogłoszeniowej w pobliżu przystanku autobusowego przy dworcu głównym PKP	10.03.15	
71/15	Anna Kołakowska	przydziału mieszkania	11.03.15	
72/15	Mark Bumblis	utworzenia Biblioteki dla południowych dzielnic Gdańska	11.03.15	