

Wniosek o udzielenie interpretacji przepisów prawa podatkowego

Na podstawie art. 14j § 1 i 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa zwracam się z prośbą o udzielenie pisemnej informacji w zakresie stosowania przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości w poniższej sprawie.

Stan faktyczny.

na podstawie zawartej w dniu roku ze Skarbem Państwa – umowy najmu nr jest najemcą pomieszczeń biurowych zlokalizowanych w budynku położonym w Gdańsku przy ulicy (kopia umowy w załączeniu).

Pismem z dnia roku Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych (dalej GZNK) poinformował o przejęciu w administrację nieruchomości Skarbu Państwa przy ulicy (kopia pisma w załączeniu).

W dniu roku zawarto uprzednio przedstawiony aneks do umowy najmu nr w którym zobowiązano do płatności podatku od nieruchomości na podstawie złożonej przez deklaracji podatkowej (kopia aneksu w załączeniu).

W dniu roku złożyła Prezydentowi Miasta Gdańska deklarację na podatek od nieruchomości za rok 2011.

Stanowisko w sprawie oceny prawnej przedstawionego stanu faktycznego.

Okręgowe Komisje Egzaminacyjne działają na podstawie art. 9c ustawy z dnia 7 września 1991 roku o Systemie oświaty. Do zadań okręgowych komisji egzaminacyjnych należy w szczególności:

1) przeprowadzanie sprawdzianu i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy, oraz egzaminów eksternistycznych, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy;

2) przygotowywanie, w porozumieniu z Centralną Komisją Egzaminacyjną, propozycji pytań, zadań i testów oraz ich zestawów do przeprowadzania sprawdzianu i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy, oraz egzaminów eksternistycznych, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy;

2a) przygotowywanie, w porozumieniu z Centralną Komisją Egzaminacyjną, propozycji pytań, zadań i testów oraz kryteriów ich oceniania do informatorów, o których mowa w art. 9a ust. 2 pkt 1b ustawy;

3) analizowanie wyników sprawdzianów i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy, oraz egzaminów eksternistycznych, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy, a także formułowanie wniosków;

4) opracowywanie i przekazywanie:

a) dyrektorom szkół, organom prowadzącym szkoły, kuratorom oświaty i Centralnej Komisji Egzaminacyjnej sprawozdań z przeprowadzonych sprawdzianów i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy,

b) kuratorom oświaty i Centralnej Komisji Egzaminacyjnej sprawozdań z przeprowadzonych egzaminów eksternistycznych, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy;

5) szkolenie kandydatów na egzaminatorów i egzaminatorów;

6) współpraca z innymi okręgowymi komisjami egzaminacyjnymi oraz Centralną Komisją Egzaminacyjną;

7) prowadzenie ewidencji egzaminatorów zamieszkujących na terenie objętym właściwością danej okręgowej komisji egzaminacyjnej;

8) współpraca z kuratorami oświaty właściwymi ze względu na zasięg terytorialny komisji w sprawach związanych z przeprowadzaniem sprawdzianu i egzaminów, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy, oraz egzaminów

eksternistycznych, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy, a także doskonaleniem nauczycieli w zakresie diagnozowania, oceniania, egzaminowania i badania osiągnięć edukacyjnych uczniów.

Zgodnie z § 1 Zarządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie nadania statutów okręgowym komisjom egzaminacyjnym z dnia 31 marca 1999 r. (publ. M.P. Nr 12, poz. 169) jest państwową jednostką budżetową. Wskazany status znajduje podstawę w art. 9d ust. 2 ustawy o systemie oświaty, który stanowi, że okręgowe komisje egzaminacyjne są państwowymi jednostkami budżetowymi.

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych w art. 7 ust. 2 pkt. 2 zwalnia od podatku od nieruchomości publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych. jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek odpowiednio dochodów budżetu państwa albo budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Zestawienie wskazanych przepisów określających organizację oraz funkcjonowanie w sposób nie budzący wątpliwości przesądza, iż jest publiczną jednostką organizacyjną objętą systemem oświaty. Przytoczony ustawowy zakres obowiązków jednoznacznie wskazuje na prowadzoną przez działalność oświatową.

W tym stanie rzeczy korzysta ze zwolnienia od podatku od nieruchomości określonego w art. 7 ust. 2 pkt. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych i tym samym nie podlega obowiązkowi podatkowemu z tytułu podatku od nieruchomości jako najemca pomieszczeń biurowych znajdujących się w budynku Skarbu Państwa przy ulicy w Gdańsku.

Przyjęcie zaprezentowanego stanowiska spowoduje skutek prawny w postaci niewystępowania po stronie obowiązku podatkowego jako podatnika wskazanego podatku od nieruchomości.

Oświadczenie wymagane art. 14b § 4 ustawy Ordynacja podatkowa.

Wnioskujący o wydanie niniejszej interpretacji indywidualnej składa oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.