

5 października prezydent Gdańska Paweł Adamowicz i wiceprezydent Jerzy Gwizdała podpisali list intencyjny z przedstawicielami znanego holenderskiego inwestora ING Real Estate w sprawie wyrażenia woli współpracy przy realizacji projektu wielofunkcyjnego centrum na terenie pomiędzy ulicami Wały Jagiellońskie, Hucisko, 3 Maja, Armii Krajowej i Okopową.

Projekt urbanistyczny uwzględnić może funkcje handlowe, biurowe, mieszkaniowe, hotelowe, konferencyjne i rozrywkowe, a jego zespolenie z historyczną częścią Gdańska osiągnięte być powinno poprzez bu-

NOWE CENTRUM GDAŃSKA NA MIARĘ XXI WIEKU?

SKM i zbudowanie przystanku Gdańsk Śródmieście oraz zabudowę części torowiska, co doprowadzić powinno do zintegrowania części miasta leżących po obu stronach ulicy 3 Maja, na odcinku od węzła Hucisko do Okopowej.

List intencyjny, poza wstępnymi warunkami współpracy, stwarza inwestorowi możliwość przeprowadzenia szczegółowych prac studialnych

sce, jak i na świecie. Holenderska firma podpisała listy intencyjne między innymi z władzami Częstochowy, Katowic i Zabrza. ING Real Estate wybudowała centra biurowo-handlowe w Warszawie. Razem z gminą Warszawa Centrum buduje obecnie wielofunkcyjny kompleks komercyjny w sąsiedztwie Dworca Centralnego. Holendrzy inwestują i budują w 18 krajach Europy, Azji i Ameryki



Tak wyglądać mają Złote Tarasy – zaplanowane przez ING nowe centrum handlowo-rozrywkowe w stolicy usytuowane pomiędzy Dworcem Centralnym a hotelem Holiday Inn

dowę ciągów dla pieszych. Ma być to druga, obok planowanej zabudowy terenów postoczniowych, wielka gdańska inwestycja zmieniająca oblicze miasta i przesuwająca „środek ciężkości” życia w mieście. Wstępne ustalenia przewidują rozpatrzenie możliwości przedłużenia trakcji

dotyczących technicznych aspektów lokalizacji, a także badań marketingowych i pozwala na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego i koncepcji urbanistycznej.

ING Real Estate posiada bogate doświadczenie w realizacji podobnych przedsięwzięć zarówno w Pol-

Północnej. ING Real Estate jest częścią Grupy ING, działającej w bankowości, sektorze zarządzania aktywami i ubezpieczeniami w ponad 60 krajach świata. Pod względem możliwości inwestycyjnych firma plasuje się w pierwszej piątce najpoważniejszych developerów na świecie. ■