

PROTOKÓŁ NR 117-13/2006

z wyjazdowego posiedzenia **Komisji Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska,** **które odbyło się 13 czerwca 2006r.**

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 15,00, wyjazdem z parkingu.

Obecność:

Komisja obradowała w składzie 6-osobowym, wg załączonej listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Nieobecny:

- radny Ryszard Klimczyk

Lista osób pozostałych, uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Mękał zapoznał z dzisiejszym porządkiem, który Komisja przyjęła jednogłośnie, 6 głosami za.

Porządek posiedzenia:

1. Wiadukt Błędnik - modernizacja
2. Ulica Marynarki Polskiej – modernizacja
3. Baza Kontenerowa na Nabrzeżu Przemysłowym
4. Wolny Obszar Celny - prace modernizacyjne (poszerzenie wejścia do portu)
5. Port Północy - budowa terminalu kontenerowego
6. Kąpielisko Stogi.
7. Siedziba Straży Miejskiej, ul. Elbląska

Komisja dokonała objazdu w/w inwestycji, gdzie zapoznała się z harmonogramem ich realizacji, problemami.

Wiadukt Błędnik - roboty bardzo zaawansowane. Oddanie drugiej jezdni przewiduje się na początku lipca br. Torowisko na chwilę obecną nie jest potrzebne i będzie oddane w okresie kwiecień – maj 2007r. – tak wynika to z harmonogramu Gdańskiego Programu Komunikacji Miejskiej. Głównym problemem jest nie zablokowanie, nie zakorkowanie miasta, dlatego planowana modernizacja węzła Brama Oliwska, przy remoncie głównego ciągu, ul. Wały Jagiellońskie jest niemożliwa.

Ulica Marynarki Polskiej - wiadukt prace zaawansowane, zgodne z harmonogramem.

Wolny Obszar Celny - Teren ok. 2 ha przy ul. Wielopole, byłby przydatny dla rozwoju WOC, ale ażeby to się spełniło, to należałoby - zdaniem przedstawicieli WOC-u zlikwidować odcinek tej ulicy, lub poprowadzić w innym przebiegu. Ulica ta przecina tereny WOC-u.

Komisja dokonała objazdu **Nabrzeża Przemysłowego**, i terenu WOC-u.

Informacji udzielał Pan Czesław Nowak – Dyrektor WOC (Radny Masta Gdańska)

Następnie Komisja promem z Nowego Portu przeprawiła się do **Portu Północnego**, gdzie wysłuchała informacji na temat realizowanych tam inwestycji i planów rozwojowych terenów portowych.

Port Północny:

Pan Krzysztof Ręczmin – Dyrektor Biura Zarządu ZMPG powiedział między innymi: Administratorem i zarządcą tych terenów jest ZMPG, czyli również wszystkich pirsów, z kolei stanowisko przeładunkowe do danej firmy jak np. do Naftoportu.

Baza Przeładunkowa Paliw - zapotrzebowanie Polski na ropę naftową waha się w granicach 15 mln ton. Zdolności przeładunkowe bazy to 34,5 mln ton w skali roku.

Baza Przeładunku Węgla - węgiel jest tylko w relacji eksport. Baza ta uruchomiona została w 1974r. jest bardzo nowoczesna, praktycznie do dzisiaj funkcjonuje bezawaryjnie.

Port cierpi bardzo na braku możliwości przeładunku materiałów sypkich, typu węgiel, grys, ruda w drugim kierunku. – ale może w przeciągu 1 - 1,5 roku to się zmieni.

Gazchem - zdolność 0,5 mln ton przeładunku, wielkie zbiorniki podziemne. Gaz przechowywany jest w temperaturze minus 35-38° C . Najnowsza technologia . Operatorem jest Gaspol.

Jest możliwość wybudowania ewentualnej bazy gazowej – gaz sprężony w stanie i płynnym dostarczany do bazy, przetwarzany do zbiorników . Byłaby tutaj tzw. rozprężania gazów i przejście ze stanu ciekłego na stan gazowy. Transportem samochodowym gaz transportowany jest w stanie płynnym a rurociągami w stanie gazowym.

Pirs rudowy – jest bardzo długo nieużytkowany, bo w takim stanie surowym zbudowany został bodajże w roku 1976. Były plany budowy tam bazy przeładunkowej rudy i szacowano jego zdolność na 15 mln z ton. Niestety, ale w tym czasie spadła koniunktura na stal, zaczęło to być nieopłacalne i niestety władze i hutnictwo zrezygnowały z tego. W tej chwili „Rudoport” zainteresowany jest tym pirsem

Niedokończona baza zbożowa to największy niewypał w inwestycjach portowych, aczkolwiek nie zawinionych przez port. Amerykanie – Europort w dalszym ciągu chcą ten teren i obiekty zagospodarować. Stan zaawansowania tej inwestycji oceniana jest w granicach 28-30% .

Dalej za „Europortem” jest plac budowy tzw. centrum kontenerowego. Obecnie po Bałtyku pływa 15 mln kontenerów a za 10 lat będzie to 20 mln kontenerów.

Kąpielisko Stogi

Komisja wyraziła swoje zadowolenie ze zrealizowanych inwestycji : obiekt sanitarny, piękna promenada oraz ładny budynek na plaży przeznaczony dla ratowników, wypożyczalnię sprzętu oraz punkt medyczny.

Na zakończenie Komisja obejrzała modernizowany obiekt siedziby **Straży Miejskiej przy ul. Elbląskiej.**

Posiedzenie Komisja zakończyła o godz. 19,30

*Przewodniczący
Komisji Rozwoju Przestrzennego*

Tadeusz Mękal

Protokołowała:

Bogusława Pieklik

Protokół sporządzono: Gdańsk, dnia 03 lipca 2006r.