

Zapytania RMG – 19 grudnia 2016 r. (kadencja 2014-2018)

Nr	Wnioskodawca	W sprawie	Data wpływu	Termin odpowiedzi	Odpowiedź
147/16	Beata Dunajewska	przejścia dla niepełnosprawnych przez kanał Raduni	21.11.16	6.12.16	W ramach zadania pn. „Budowa pochylni zlokalizowanych w rejonie ulic Gościnniej i Sandomierskiej w Gdańsku, dostosowanych dla osób niepełnosprawnych” została wykonana dokumentacja projektowa, zgodnie z zawartą umową z biurem projektowym „Hydroprojekt w Gdańsku” Sp. Z o.o. Dla dokumentacji uzyskano wszelkie niezbędne opinie i uzgodnienia branżowe. Kolejnym krokiem jest uzyskanie opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków. Ponieważ pojawiły się wątpliwości i konieczność ich wyjaśnienia, odbyło się spotkanie z przedstawicielami Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz Rady Dzielnicy Orunia. Zadanie będzie kontynuowane w roku 2017. Dokumentacja projektowa zostanie dostosowana do wymagań Konserwatora Zabytków, tak aby można było wykonać roboty budowlane w okresie letnim przyszłego roku.
148/16	Łukasz Hamadyk	przyśpieszenia zamontowania oświetlenia ul. Mylnej w Nowym Porcie	24.12.16	8.12.16	Budowa oświetlenia ulicy Mylnej w Nowym Porcie może być zrealizowana jedynie w procesie inwestycyjnym wymagającym wyprzedzająco opracowania dokumentacji projektowej oraz uzyskania niezbędnych warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę. Zadanie zostało umieszczone w programie budowy oświetlenia „Jaśniejszy Gdańsk”. Realizacja programu rozpoczęła się w 2016 roku. Budowa oświetlenia na ulicy Mylnej została zakwalifikowana do realizacji w terminie do końca 2018 r.
149/16	Łukasz Hamadyk	wpisania do rejestru zabytków budynku przy ul. Siennej 2	25.11.16	9.12.16	Zgodnie z obowiązującymi przepisami wpisu do rejestru zabytków dokonuje wojewódzki konserwator zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym obiekt jest zlokalizowany. Prawo zgłoszenia żądania wpisania do rejestru zabytków z urzędu przez wojewódzkiego konserwatora zabytków mają również stowarzyszenia i organizacje społeczne, których jednym z zadań statutowych jest ochrona dziedzictwa kulturowego. Podmiot, który nie posiada ww. prawa, może zwrócić się do wojewódzkiego konserwatora zabytków z prośbą o rozważenie możliwości wszczęcia z urzędu procedury wpisu do rejestru zabytków. Artykuł 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami definiuje pojęcie „zabytku” jako: „nieruchomości lub rzeczy ruchomej, ich części lub zespołów, będących dziełem człowieka lub związanych z jego działalnością i stanowiących świadectwo minioniej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową” a zatem, łączne zaistnienie wymienionych wyżej przesłanek umożliwia uznanie obiektu za zabytek. W przypadku stwierdzenia istnienia wartości zabytku (artystycznej, historycznej bądź naukowej) wystarczy, aby obiekt posiadał przynajmniej jedną z nich, aby możliwy był jego wpis do rejestru zabytków”. Zgodnie z ewidencją gruntów działka położona przy ul. Siennej 33A zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi, stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. W budynku mieszkalnym mieszkają dwie rodziny, posiadające umowy najmu z PKP S.A. na czas nieokreślony. Nabycie w zasoby Miasta byłoby możliwe w przypadku wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego PKP S.A. Wskazać należy, iż ewentualne nabycie wymaga zabezpieczenia w budżecie miasta środków finansowych na ten cel.

150/16	Łukasz Hamadyk	zalegających 850 ton rakotwórczego uranu na hałdzie w Wiślince	25.11.16	9.12.16	Gdańskie Zakłady Nawozów Fosforowych „Fosfory”, wytwórca odpadów fosfogipsów składowanych w Wiślince w Gminie Pruszcz Gdański, nie podlega organowi środowiska, jakim jest Prezydent Miasta Gdańska. Pozwolenie zintegrowane dla zakładu „na prowadzenie instalacji do produkcji kwasu siarkowego i nawozów mineralnych” wydał w sierpniu 2014 r. Marszałek Województwa Pomorskiego. Mając na względzie fakt, że składowisko odpadów w Wiślince położone jest tuż przy granicy miasta, Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego, w ramach współpracy z organami ochrony środowiska województwa pomorskiego oraz Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, monitorował potencjalny wpływ hałdy na zdrowie i życie mieszkańców Gdańska. Nie odnotowano negatywnego oddziaływania zamkniętego składowiska na teren Wyspy Sobieszewskiej. Składowisko fosfogipsów w Wiślince obecnie nie jest źródłem przenikania zanieczyszczeń do środowiska. Prawidłowość i skuteczność wykonanego zamknięcia i rekultywacji, potwierdził Przegląd Ekologiczny przeprowadzony na podstawie decyzji Marszałka Województwa Pomorskiego. Odcieki z hałdy zawierające fosforany są wykorzystywane ponownie w procesie produkcyjnym. Wokół hałdy funkcjonuje system zabezpieczeń. Składowisko jest monitorowane przez GZNF „Fosfory” oraz Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Monitoringiem objęte są wody podziemne i powierzchniowe w rejonie hałdy, głównie w zakresie zawartości fosforanów, fluorków i odczynu pH. Na terenie Gdańska prowadzony jest monitoring wód powierzchniowych. Wody Martwej Wisły badane są przy moście pontonowym w Sobieszewie, między innymi w zakresie fosforu, azotu, odczynu pH. Miasto nie przeprowadzało badań obecności uranu w wodzie powierzchniowej i podziemnej. Badania obecności uranu w hałdzie i jego radioaktywnego oddziaływania prowadziły Gdańskie Zakłady Nawozów Fosforowych „Fosfory”. Z uwagi na fakt, iż Miasto nie posiada wyników w powyższym zakresie, zwrócono się do GZNF „Fosfory” o ich udostępnienie.
151/16	Wojciech Błaszowski	remontu lub modernizacji ulicy Dubois	7.12.16	16.12.16	Na potrzeby modernizacji ulic powstał Program Modernizacji Ulic w Gdańsku który aktualnie liczy 528 pozycji. Jest to lista tworzona przez służby miejskie, zhierarchizowana pod kątem najpilniejszych potrzeb modernizacyjnych. Remont ul. Dubois (na odcinku pomiędzy ulicami Lili Wenedy i Kościuszki) został sklasyfikowany na 106 pozycji w ww. programie. Ulice ujęte w wykazie będą sukcesywnie modernizowane w tempie zależnym od dostępnych limitów inwestycyjnych.
152/16	Mariusz Andrzejczak	wystąpienia do sprawcy dewastacji obiektów w Oliwie o naprawienie szkód	7.12.16	16.12.16	Polecono Zarządowi Dróg i Zieleni wystąpić z roszczeniem odszkodowawczym w stosunku do sprawcy uszkodzenia dwóch ekranów akustycznych przy ul. Wita Stwosza w Gdańsku. W kwestii kroków procesowych względem sprawców zniszczenia innych obiektów będących w administrowaniu innych jednostek organizacyjnych Miasta, informacja zostanie przekazana w późniejszym czasie.
153/16	Mariusz Andrzejczak	planów sprzedaży nieruchomości w Oliwie	13.12.16	16.12.16	Teren położony w Gdańsku – Oliwie pomiędzy ulicami Kwietną i Liczmańskiego objęty jest procedurą zmierzającą do ogłoszenia przetargu publicznego na jego zbycie - w celu docelowego zagospodarowania tego obszaru Miasta. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Oliwa Centrum (uchwała RMG Nr XVII/475/203 z dnia 4 grudnia 2003 r.), omawiany teren zlokalizowany jest na obszarze strefy mieszanej mieszkaniowo-usługowej. Na podstawie zapisów planu, opracowano uwarunkowania urbanistyczno-architektoniczne do przetargu, jakie będzie musiał spełnić nowy nabywca podczas realizacji przyszłej inwestycji. Po całkowitym zakończeniu spraw formalno-prawnych będzie kontynuowana dalsza procedura zmierzająca do ogłoszenia przetargu.

154/16	Mariusz Andrzejczak	projektu ul. Nowej Sudeckiej w Oliwie	13.12.16	16.12.16	<p>Miasto prowadzi rozmowy dot. ewentualnej budowy ul. Nowej Sudeckiej z Inwestorem zewnętrznym. Wstępnie ustalono termin jej realizacji na lata 2018-2019 z terminem zakończenia do końca 2020. Jednakże do rozpoczęcia i realizacji dojdzie pod warunkiem partycypacji Inwestora w kosztach budowy. W wyniku wstępnych uzgodnień, Zarząd Dróg i Zieleni wydał wytyczne wykluczające możliwość wjazdu w ul. Orkana z ul. Nowej Sudeckiej, wyjazd z ul. Nowej Sudeckiej będzie się odbywał jedynie w ul. Wita Stwosza. Poza tym z uwagi na obecnie trwające prace projektowe, które wykonywane są przez firmę Neret na zlecenie Inwestora, Miasto nie posiada dokumentacji projektowej dla przedmiotowej inwestycji.</p>
--------	---------------------	---------------------------------------	----------	----------	--