

Zapytania RMG – 25 sierpnia 2016 r. (kadencja 2014-2018)

Nr	Wnioskodawca	W sprawie	Data wpływu	Termin odpowiedzi	Odpowiedź
89/16	Łukasz Hamadyk	terminu wykonania remontu zabytkowego chodnika prowadzącego do Bramy Nizinnej	04.07.16	18.07.16	Remont chodnika na ul. Dolna Brama zostanie wykonany we wrześniu br. W uzgodnieniu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w oparciu o wydaną decyzję, remont będzie polegał na wykonaniu nawierzchni chodnika z płyt betonowych o fakturze kamiennej o wymiarach 30x30 cm wraz z opaską z kostki granitowej 5x7 cm, która zastąpi zdegradowane płyty kamienne.
90/16	Łukasz Hamadyk	remontu podwórka przy ul. Na Zaspę 42	04.07.16	18.07.16	Przygotowany został projekt zagospodarowania terenu podwórka położonego przy budynku przy ul. Na Zaspę 42 na działce nr 387. Projekt zagospodarowania obejmował działki nr 387 i nr 232/4. Działka nr 387 to działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym w marcu br. nastąpiła sprzedaż pierwszego lokalu mieszkalnego, w związku z czym powstała Wspólnota Mieszkaniowa, która stała się właścicielem terenu przyległego. Działka nr 232/4 to działka wydzielona geodezyjnie i zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Jest terenem przeznaczonym do sprzedaży w drodze przetargu z przeznaczeniem na inwestycje. Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych odstąpił od wykonania planowanego zagospodarowania przedmiotowego terenu ponieważ nie może wykonywać działań nakładczych oraz wydatkować środków finansowych na terenach nie stanowiących własności Miasta.
91/16	Łukasz Hamadyk	przejścia na ul. Diamentowej	04.07.16	18.07.16	Ścieżka rekreacyjna usytuowana pomiędzy ulicą Platynową a Diamentową znajduje się w gestii Zarządu Dróg i Zieleni. Rozpoczęcie robót przy budowie ścieżki od ul. Platynowej do ul. Diamentowej miało miejsce w dniu 30.09.2014 r. Prace zostały odebrane komisyjnie w dniu 08.12.2014 r. inwestycja ta objęta jest gwarancją udzieloną przez Wykonawcę na zrealizowane roboty. Termin udzielonej gwarancji upływa z dniem 08.12.2017r. Lekka, piaskowo-żwirowa nawierzchnia jaką pokryta jest ścieżka pomiędzy ul. Platynową i Diamentową, ulega na przestrzeni dłuższego czasu naturalnej degradacji powodowanej spływającymi strumieniami wody opadowej. Zjawisko to nasiliło się w ostatnim okresie, a opady deszczu stały się momentami niezwykle intensywne. Nie pozostało to bez wpływu na stan techniczny omawianej ścieżki a także jej podobnych. Zarząd Dróg i Zieleni przeprowadza okresowo przeglądy stanu technicznego takich przejść i reaguje adekwatnie do potrzeb. W przypadku ścieżki pomiędzy ul. Platynową i Diamentową zalecono Wykonawcy wykonanie prac konserwacyjnych. Aktualny stan ścieżki nie budzi zastrzeżeń.
92/16	Łukasz Hamadyk	umowy z firmą ubezpieczeniową InterRisk	08.07.16	22.07.16	Urząd Miasta, po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego, podpisał w dniu 23.06.2016 r. umowę z InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group na ubezpieczenie ryzyka odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia Gminy Miasta Gdańska wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi. Umowa została zawarta na okres 1 roku do dnia 30.06.2017 r.
93/16	Przemysław Ryś	remontu lub naprawy ul. PCK	07.07.16	21.07.16	Remont ul. PCK został uwzględniony w Programie modernizacji ulic w Gdańsku na poz. 398. Mając na względzie dość odległą perspektywę kompleksowej modernizacji ulicy, w terminie do końca lipca br. zostanie

					wykonana naprawa doraźna ulicy, polegająca na wymianie skoleinowanej warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie przystanku autobusowego.
94/16	Emilia Łodzińska	nielegalnego graffiti	08.07.16	22.07.16	W zakresie nieruchomości i obiektów miejskich - Gdańsk wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi Miasta podlegają ubezpieczeniu w Powszechnym Zakładzie Ubezpieczeń (PZU) w zakresie ryzyk majątkowych i osobowych. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie Gdańska, w tym Urzędu Miejskiego i Miejskich Jednostek Organizacyjnych - stanowiące własność, będące w ich posiadaniu, władaniu lub zarządzaniu/administrowaniu. W rozumieniu Załącznika do Umowy Ubezpieczenia odpowiedzialność ubezpieczyciela obejmuje „wandalizm (dewastację) rozumiany jako zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie (...) oraz ryzyko graffiti, rozumiane jako szkody estetyczne polegające w szczególności na pomalowaniu, porysowaniu powierzchni, umieszczeniu napisów i innych znaków graficznych na ubezpieczonym mieniu”. Sposób wypłaty odszkodowania w przypadku wandalizmu (dewastacji) ubezpieczenie pokrywa wg wartości odtworzeniowej. W przypadku graffiti oraz szkód estetycznych limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 50 000 zł..W zakresie usuwania graffiti z budynków właściwym adresatem jest zawsze właściciel budynku bądź wspólnota mieszkaniowa. Wynika to z przepisów prawa budowlanego i nie pozwala miejskim służbom porządkowym na usuwanie graffiti z budynków niebędących własnością miasta..Zarząd Dróg i Zieleni oraz Gdański Zarząd Nieruchomości Komunalnych powołują pracowników do pełnienia dyżurów w godzinach poza pracą ww. urzędów oraz w dni wolne od pracy, do których bezpośredni kontakt ma Dyżurny Inżynier Miasta. W przypadku zgłoszenia dewastacji w przestrzeni miejskiej przez Policję i Straż Miejską, Dyżurny Inżynier Miasta kontaktuje się z ww. osobami, aby mogły one interweniować i w jak najkrótszym czasie ocenić wartość szkód. Jednocześnie jednostki, które dokonują największej liczby skutecznych interwencji i wykazują się największą skutecznością w zakresie zwalczania nielegalnego graffiti są dodatkowo gratyfikowane, raz na kwartał, poprzez specjalne podziękowanie od Prezydenta Miasta i gratyfikację finansową..Problem jest znany i rozpoznawany przez Menadżera Śródmieścia, który w chwili obecnej gromadzi materiał, aby zaproponować założenia dla ewentualnego instrumentu wsparcia dla Wspólnot Mieszkaniowych na Śródmieściu - w granicach możliwości prawnych, finansowych oraz potencjalnej współpracy zarządców z firmami ubezpieczeniowymi. Z całą pewnością skoordynowana współpraca z WBIZK, WGK, GZNK, strażą miejską oraz Policją będzie kluczowym elementem procesu zapobiegania zjawisku graffiti w mieście.
95/16	Mariusz Andrzejczak	Utworzenia centrum kulturalno-społecznego w Osowie	12.07.16	26.07.16	Sprawa podziału geodezyjnego działki nr 1193/13 została przekazana do uzgodnienia do PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gdańska obecnie na terenie przy ul. Jednorożca wskazane są funkcje usługowo-mieszkaniowe, które nie wykluczają możliwości budowy centrum społeczno-kulturalnego. Adaptacja dworca PKP nie jest powiązana i nie ma wpływu na zagospodarowanie terenu przy ul. Jednorożca. Na tym etapie nie można określić realizacji terminu inwestycji. Na terenie Osowy może powstać więcej miejsc pełniących funkcje centrum integracji społecznej. Kluczową kwestią jest zaprojektowanie usług społecznych dostosowanych do aktualnych potrzeb mieszkańców i dlatego bardzo ważnym elementem jest wypracowanie koncepcji przez przedstawicieli lokalnego środowiska. Realizacja pomysłów inwestycyjnych uwzględniających powstanie placówek edukacyjnych oraz miejsc integracji społeczności lokalnej mogłaby powstać na zasadach partnerstwa publiczno- prywatnego. Obecnie trwają prace nad „Gdańskim Modelem Wspierania Rozwoju Społeczności

					Lokalnych”, który stanowił będzie plan wykonawczy do Programu Operacyjnego „Integracja Społeczna i Aktywność Obywatelska” Strategii Rozwoju Miasta „Gdańsk 2030 plus”. Proces tworzenia dokumentu uwzględnia pracę grupy roboczej składającej się z przedstawicieli sektora publicznego i pozarządowego, badania socjologiczne i konsultacje z mieszkańcami. Model będzie się wywodził z dotychczasowych doświadczeń wypracowanych w mieście i będzie wzbogacony o efekty ewaluacji i wiedzę pozyskaną od mieszkańców.
96/16	Mariusz Andrzejczak	rozwiązań komunikacyjnych w Kokoszkach	12.07.16	26.07.16	Zmiana trasy linii 168 na przejazd tzw. „starą” ul. Kartuską została zaplanowana w harmonogramie zmian na rok bieżący. Jej realizacja nastąpi w formie kompleksowej dopiero po wykonaniu szczegółowych pomiarów czasów przejazdu. W kwestii zmiany statusu przystanków „zwykłych” na przystanki „na żądanie” (Kokoszki Poczta, Wioliniowa, Dobrowo, Przegalińska) zostaną przeprowadzone pomiary wykorzystania i następnie propozycja zostanie przedstawiona Radom Dzielnic celem konsultacji. Zmiana nazwy przystanku „Gostyńska n/ż” również jest zaplanowana i zostanie wdrożona. Co do wydłużenia czasu przejazdu na linii 118 w kierunku Śródmieścia oraz na linii 227 w kierunku Jelitkowa (w obrębie Piecek-Migowa oraz Galerii Bałtyckiej) - na większej próbie pomiarów zostanie przeprowadzona analiza, czy wymagana jest korekta czasów przejazdu, a jeżeli tak, to o ile minut. Synchronizacja rozkładów jazdy autobusów linii 168 i linii 167, celem umożliwienia przesiadek w relacji Kiełpino Górne <-> Bysewo, będzie pochodną ewentualnej korekty czasów przejazdu na tych liniach. Zatem kwestia ta zostanie rozwiązana kompleksowo, aby zminimalizować koszty związane z wymianą informacji pasażerskiej.
97/16	Beata Dunajewska	realizacji boiska przy SP nr 40	12.07.16	26.07.16	Inwestycja związana z przebudową boiska przy Szkole Podstawowej nr 40 została ujęta na tzw. liście rankingowej boisk na lata 2015/2016. Dla zadania pt. Przebudowa boiska wielofunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej nr 40 przy ul. Stromej 19 w Gdańsku została opracowana dokumentacja projektowa. Dalej w odpowiedzi przedstawiono szczegółowo zakres rzeczowy poszczególnych 4 etapów zadania. W dniu 8.07.2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Zamówień Publicznych nastąpiła publikacja ogłoszenia o zamówieniu dot. przedmiotowego zadania. W dniu 26.07.2016 r. nastąpi otwarcie ofert złożonych przez poszczególnych wykonawców przystępujących do powyższego postępowania. Termin wykonania zamówienia określony został na dzień 30.09.2016 r.
98/16	Emilia Łodzińska	jakości wody w zbiorniku retencyjnym w obrębie zieleńca Uphagena	12.07.16	26.07.16	Zielone zabarwienie wody w zbiorniku „Uphagena” jest najprawdopodobniej konsekwencją awaryjnego spuszczenia wody z ciepłociągu w przypadku stwierdzenia jego nieuszczelności i konieczności dokonania naprawy. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. używa do wykrywania nieuszczelności urządzeń, instalacji i sieci ciepłowniczej środka spożywczego pn. „urania”, który daje zielone zabarwienie wody ciepłowniczej. Jest to środek nieszkodliwy dla środowiska wodnego. Środek jest używany pod kontrolą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Pochodzenie brunatnego i czerwonego zabarwienia wody w zbiorniku nie jest znane służbom miejskim. W związku z powyższym polecono monitorowanie wody w zbiorniku oraz w Potoku Królewskim (trasa potoku biegnie w ul. Getta Warszawskiego, wzdłuż ul. Siedlickiej i Sobieskiego) i Potoku Jańskowym (trasa potoku biegnie w ul. Jańskowa Dolina, a następnie w Al. Grunwaldzkiej do ul. Getta Warszawskiego), a w przypadku stwierdzenia powyższego zabarwienia zlokalizowanie jego źródła i podjęcie środków zaradczych.

99/16	Mariusz Andrzejczak	zasypywania stawów i oczek wodnych w Osowie	12.07.16	26.07.16	<p>Teren, na którym jest położone oczko wodne przy ul. Kościerskiej (Owczarnia), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Barniewice Wschodnie-Owczarnia przeznaczają na usługi sportu i rekreacji, handlu i gastronomii, określając jednocześnie uwarunkowania środowiskowe jakie winien spełnić potencjalny inwestor. W sprawie naruszenia przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zwierząt i roślin poprzez przeprowadzenie robót ziemnych na tym terenie prowadzone były działania administracyjne, które znalazły swoje zakończenie w sądzie. Właściciel terenu został uniewinniony. Sprawa odtworzenia oczka, chociaż w części, leży w gestii przyszłego inwestora. Teren, na którym jest położone oczko wodne przy ul. Nike, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jego zagospodarowanie zostanie określone w decyzji o warunkach zabudowy, która aktualnie jest procedowana. Wszczęto czynności administracyjne mające na celu wyjaśnienie ewentualnego wpływu częściowego zasypania oczka wodnego na stosunki wodne na terenach sąsiednich. Po ustaleniu okoliczności faktycznych sprawy i na podstawie zebranych dowodów będą podjęte odpowiednie kroki prawne. W kwestii mechanizmu pozyskiwania terenu pod budowę obiektów mieszkalnych - często jest on wykonywany z pominięciem obowiązujących przepisów prawa. W takich sytuacjach służby podejmują stosowne działania administracyjne. Naturalne oczka wodne, będące wodami stojącymi, znajdujące się w granicach nieruchomości gruntowej, zgodnie z art. 12 ust. 1 Prawa wodnego, stanowią własność właściciela tej nieruchomości. Nie oznacza to jednak, że nie podlegają ochronie. W myśl art. 38 ust. 1 Prawa wodnego, winna być ona jednak realizowana w sposób zrównoważony, dający właścicielowi możliwość zagospodarowania terenu z poszanowaniem siedlisk zwierząt i roślin podlegających ochronie.</p>
100/16	Piotr Czuderna	wynajmu lokali użytkowych dla pracowni twórców w tzw. domkach rybackich przy ul. Bałtyckiej	12.07.16	26.07.16	<p>Rejon ul. Bałtyckiej w Jelitkowie, obejmuje m.in. 4 domy rybackie, położone przy ul. Bałtyckiej 16, 17, 30, 31; ul. Bałtyckiej 18, 19, 28, 29; ul. Bałtyckiej 20, 21, 27 i ul. Bałtyckiej 22 i 25, które stanowią własność Gdańska i objęte są koncepcją „Studium sanacji Jelitkowa – rejon ul. Bałtyckiej”. Studium będzie stanowiło podstawę do opracowania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tego rejonu, który pozwoli na wdrożenie w przyszłości inwestycji poszerzających ofertę usług turystycznych miasta. Aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu przy ul. Bałtyckiej przewiduje dla wszystkich położonych budynków funkcję mieszaną mieszkaniowo – usługową, a dla dawnych domków rybackich – funkcję preferowaną - obsługę turystyki i rekreację, gastronomię, działalność artystyczną. Zespół domów rybackich jest objęty ścisłą ochroną konserwatorską i wpisany jest do rejestru zabytków woj. pomorskiego. Domki Rybackie, położone przy ul. Bałtyckiej znajdują się w bardzo złym stanie technicznym. W odniesieniu do części z nich wydana została decyzja nakazująca natychmiastowe opróżnienie budynku z użytkowników, zakazująca ich dalsze użytkowanie. Część została zakwalifikowana do rozbiórki ze względu na konieczność zaangażowania dużych środków finansowych i nieopłacalność remontu. Pozostałe budynki objęte są ścisłą ochroną konserwatorską i nie mogą być rozebrane. Jednakże dalsza ich eksploatacja wymaga wcześniejszego wykonania szerokiego zakresu prac remontowych. W 2015 r. przeprowadzone zostały prace modernizacyjne ul. Bałtyckiej, polegające m.in. na wykonaniu ciągu pieszo – jezdni oraz kanalizacji deszczowej. Zabezpieczono również przed wilgocią od strony realizowanej inwestycji – domy rybackie w części stanowiącej własność Gdańska. W lipcu 2015 r. opracowana została dokumentacja techniczna izolacji pozostałych ścian fundamentowych budynków gminnych. Realizacja robót nastąpi pod warunkiem uzyskania wymaganych pozwoleń w roku bieżącym. Opracowana została inwentaryzacja architektoniczno- konserwatorska wraz z</p>

					orzeczeniem technicznym, określająca pełny zakres prac remontowych dla czterech zespołów domków rybackich. Na jej podstawie zaplanowane zostaną dalsze prace remontowe. Po wykonaniu wszystkich koniecznych prac, umożliwiających dalszą eksploatację obiektów - wolne lokale zostaną przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – na pracownię twórców, po uprzednim przekwalifikowaniu lokali z dotychczasowej funkcji mieszkalnej na funkcję użytkową. Aktualnie nie można precyzyjnie określić terminu rozpoczęcia wdrożenia postępowania zmierzającego do najmu ww. lokali na pracownię twórców.
101/16	Mariusz Andrzejczak	oświetlenia miejskiego	15.07.16	29.07.16	Koszty budowy oświetlenia i modernizacji w latach 2013-2015 wyniosły 5.733.000 zł. W bieżącym roku środki przeznaczone na budowę oświetlenia wynoszą 1.000.000 zł i w kolejnych latach będą zwiększane w związku z przygotowywaniem programu budowy oświetlenia na lata 2016-2025. W ostatnich latach większość zadań związanych z budową dróg realizowanych jest kompleksowo wraz z budową oświetlenia. W takich wypadkach ponoszone koszty na infrastrukturę oświetleniową są częścią kosztów drogowych.
102/16	Mariusz Andrzejczak	rozbudowy monitoringu miejskiego w rejonie ul. Partyzantów	19.07.16	2.08.16	Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego posiada w planach rozbudowy miejskiego monitoringu wizyjnego budowę punktu kamerowego w rejonie synagogi na ul. Partyzantów 7. Dysponując ograniczonym budżetem oraz procedurą przetargową niemożliwym jest budowa punktów kamerowych we wskazanym w zapytaniu rejonie w 2016 r. W przypadku uzyskania dodatkowych środków na rzecz opisywanego monitoringu (mieszkańcy mogą zgłaszać swoje projekty rozbudowy miejskiego monitoringu wizyjnego w ramach Budżetu Obywatelskiego), WBiZK przygotowuje inwestycję na 2017 rok. Opisywany przypadek na portalu Trójmiasto.pl dotyczył wybryku chuligańskiego osoby będącej pod wpływem alkoholu. Nawet ostrzeżenia ze strony funkcjonariuszy policji nie spowodowały ograniczenia agresywnego zachowania mężczyzny, w efekcie sprawca zakłócenia porządku został aresztowany. Miejsca zgłoszone przez mieszkańców jako niebezpieczne są stale patrolowane przez funkcjonariuszy Komendy Miejskiej Policji.
103/16	Beata Dunajewska	kradzieży lwa z brązu w Brzeźnie	19.07.16	2.08.16	W lipcu 2015 r. w gdańskim ZOO na świat przyszedł trzy małe lwiątko. Ten fakt zainspirował Gdańską Organizację Turystyczną (GOT) do stworzenia nowego produktu turystycznego w postaci umieszczenia w przestrzeni miejskiej Gdańska rzeźb Gdańskiego Lwa Heweliona. Dotychczas ustawiono sześć rzeźb w następujących miejscach: ZOO, Stadion Energa Gdańsk, Gdańskie Centrum Informacji Turystycznej przy ul. Długi Targ 28/29, Port Lotniczy im. Lecha Wałęsy, Centrum Hewelianum oraz gdańskie molo. Z ostatniej lokalizacji, pod koniec maja br. rzeźba została skradziona. Pracownik GOT niezwłocznie zgłosił ten fakt w VI Komisariacie Policji w Gdańsku - Nowym Porcie w dniu 25.05.2016 r., a policja wszczęła dochodzenie w sprawie nielegalnego przywłaszczenia mienia. W wyniku podjętych czynności, policja przeszukała plażę i park w okolicy miejsca zdarzenia – z wynikiem negatywnym. Następnie zweryfikowano miejsca objęte monitoringiem, znajdujące się w pobliżu miejsca zdarzenia i dokonano przeglądu zapisów z monitoringu. W wyniku przeprowadzonych czynności, policja ustaliła opis dwóch sprawców kradzieży oraz określiła dokładną godzinę zdarzenia. Niestety pomimo zarejestrowania wizerunku sprawców na nagraniach sprawnie działającego monitoringu, nie zdołano ustalić dokładnej drogi ich odejścia. Policja przypuszcza, iż sprawcy mogli oddalić się w kierunku dzielnicy Przymorze, która nie jest objęta monitoringiem. Skradziona rzeźba objęta była ubezpieczeniem, a Gdańska Organizacja Turystyczna rozpoczęła procedurę odszkodowawczą od ubezpieczyciela.

104/16	Emilia Łodzińska	kamienic przy ul. Ogarnej	19.07.16	2.08.16	<p>W 2016 r. kontynuowany jest program nadawania artystycznego wystroju elewacjom budynków na obszarze Głównego Miasta. Do programu kwalifikowane są wspólnoty mieszkaniowe ze szczególnie zaniedbanych pod względem remontów elewacji ulic Głównego Miasta, które nie mają możliwości pozyskania dofinansowania dostępnego dla obiektów zabytkowych. Kolejnym kryterium przy wyborze elewacji do objęcia projektem jest kompleksowość działania, której warunkiem jest porozumienie się sąsiednich wspólnot w celu złożenia wniosku o udział w projekcie. Kamienica przy ul. Ogarnej 37 jest uczestnikiem tegorocznej edycji programu i do końca roku 2016 zyska dekoracje artystyczne. Natomiast kamienica przy ul. Ogarna 39/41 nie została zgłoszona do projektu przez wspólnotę mieszkaniową. Biorąc pod uwagę fakt, że elewacja ta nie widnieje w rejestrze zabytków, a pozostałe trzy narożne kamienice na skrzyżowaniu ul. Ogarnej, Słodowników i Ławniczej zyskały dekoracje, bądź zyskają je w tym roku, elewacja kamienicy przy Ogarnej 39/41 w pełni kwalifikuje się do programu. Jednak podstawowym warunkiem uczestnictwa danej wspólnoty w programie nadania dekoracji jest wola mieszkańców danej kamienicy i deklaracja gotowości do realizacji pierwszego etapu prac (wspólnota realizuje prace remontowe, przygotowujące elewację na wykonanie dekoracji). W roku bieżącym nabór wspólnot do kolejnej edycji programu jest już zamknięty - przeznaczone na realizację projektu środki nie pozwalają na rozszerzenie listy kamienic objętych pracami. Elewacja mogłaby zostać objęta przyszłoroczną edycją programu.</p>
105/16	Piotr Czauderna	budowy osiedla Miła Baltica	22.07.16	5.08.16	<p>Osiedle Miła Baltica zlokalizowane jest na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W dniu 20.10.2014 r. wydano decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z dwiema hałami garażowymi w kondygnacji podziemnej na części działki nr 292 obr. 033 przy ul. Bolesława Chrobrego. W dniu 10.03.2015 r. decyzję przeniesiono na rzecz Robyg Marina Tower Sp. z o.o. Ponieważ teren przewidziany pod inwestycję położony jest w obrębie obszaru o zastrzonych warunkach ochrony ujęć wód podziemnych „Czarny Dwór” oraz „Zaspa” (strefa ustanowiona przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku rozporządzeniem nr 3/2009 z dnia 30.06.2009 roku) w decyzji o warunkach zabudowy zawarto wszystkie ograniczenia wynikające z zastrzonych warunków ochrony ujęć wód podziemnych. W dniu 1.06.2015 r. na wniosek Robyg Marina Tower Sp. z o.o. wydano decyzję o pozwoleniu na budowę w/w osiedla. Projekt budowlany został uzgodniony zgodnie z wymogami decyzji o warunkach zabudowy przez Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego, Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną oraz Gdańskie Melioracje. Pełną odpowiedzialność za wykonanie projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej ponosi projektant. Potwierdza to własnoręcznie podpisanym oświadczeniem, które stanowi załącznik do projektu budowlanego. Natomiast prowadzenie budowy obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem, pozwoleniem na budowę oraz przepisami techniczno-budowlanymi należy do podstawowych obowiązków kierownika budowy. Do odpowiedzi załączono kopię decyzji o warunkach zabudowy z dnia 20.10.2014 r.</p>
106/16	Piotr Czauderna	projektowania i budowy osiedla Zajezdnia przez firmę Robyg	22.07.16	5.08.16	<p>Na obszarze gdzie planowana jest inwestycja „Zajezdnia Wrzeszcz” przez firmę Robyg procedowany jest obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Wrzeszcz Dolny rejon ulic Hallera i Grudziądzkiej w mieście Gdańsku” [nr planu 0714]. Teren inwestycji, zlokalizowany jest po stronie południowej od ul. Grudziądzkiej a nie na obszarze zajmowanym przez zajezdnię ZKM (co mogłaby sugerować nazwa inwestycji). W chwili obecnej na przedmiotowym obszarze nie ma obowiązującego miejscowego planu</p>

					zagospodarowania przestrzennego. W rejonie przyszłej inwestycji, której dotyczy zapytanie, zostały wydane dwie decyzje o warunkach zabudowy: dla działek nr 13/16, 13/20, 13/21, 13/22, 13/23, obręb 43 oraz dla działek 2/9, 13/22, 13/23, obręb 43.
107/16	Mariusz Andrzejczak	zasad parkowania w dzielnicy Żabianka-Wejhera-Jelitkowo-Tysiąclecia	26.07.16	9.08.16	<p>Pobór opłat wzdłuż pasa drogowego Dzielnicy Żabianka Wejhera Jelitkowo Tysiąclecia odbywa się w oparciu o zawartą umowę cywilno-prawną na podstawie art.22 ustawy o drogach publicznych przez następujących dzierżawców:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ul. Jelitkowska i ul. Piastowska –Pani Elżbieta Rzadkiewicz prowadząca PIT GYM KLUB FITNESS Elżbieta Rzadkiewicz, – ul. Kapliczna (zatoki postojowe) – Bartosz Szychowski CONSUL3MIASTO Bartosz Szychowski, – ul.Wypoczynkowa – APCOA Parking Polska Sp. z o.o.. <p>Zgodnie z przywołanym artykułem, zarząd drogi może oddawać w najem, dzierżawę albo użyczać, w drodze umowy, grunty w pasie drogowym na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu. Po konsultacjach i spotkaniu z Dzierżawcami w/w miejsc postojowych, dzierżawcy nie wyrazili zgody na skrócenie godzin poboru opłat. Przy ul. Jelitkowskiej pobór opłat odbywa się w godzinach 7:00-19:00, przy ul. Piastowskiej w godzinach 8:00-22:00. Sytuacja parkingowa w okolicy Jelitkowa w sposób znaczny odbiega od realiów komunikacyjnych Brzeźna. Podstawą zmiany poboru opłat w dzielnicy Brzeźno stanowi bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy wielorodzinnej, która nie występuje w Jelitkowie.</p>
108/16	Przemysław Ryś	remontu ul. Kołobrzesckiej	29.07.16	12.08.16	Na mocy porozumienia z 27.07.2016 r. zawartego pomiędzy Gdańskiem i GIWK Sp. z o.o. przy udziale DRMG ustalono zakres prac i ich finansowanie przez uczestników procesu inwestycyjnego. Liderem zadania będzie DRMG. Planowany przez tą jednostkę termin otwarcia ofert na wybór wykonawcy ustalono na 18.08.2016 r. Termin zakończenia prac przewidywany jest na dzień 30.11.2016 r. Szacunkowy koszt prac kształtuje się następująco: Gdańsk – 4.589.337,15 zł netto, GIWK Sp. z o.o. – 777.627,17 zł netto.
109/16	Przemysław Ryś	remontu lub naprawy ul. Obrońców Wybrzeża	29.07.16	12.08.16	W celu złagodzenia występujących na ul. Obrońców Wybrzeża (na zawężonym odcinku ulicy) problemów komunikacyjnych w terminie do 15 września br. zostaną sfrezowane nierówności w nawierzchni jezdni na wskazanym odcinku ulicy łagodząc występujący problem tworzenia się w koleinach jezdni zastoisk wód opadowych. W celu definitywnego wyeliminowania przedmiotowego problemu w planach remontowych ZDiZ w na 2017 rok zostanie uwzględniony kompleksowy remont nawierzchni jezdni na wskazanym odcinku ulicy. Remont zostanie wykonany na wiosnę przeszłego roku z chwilą nastania sprzyjających warunków atmosferycznych. W czerwcu br. została wykonana naprawa nawierzchni jezdni w zatoce autobusowej ul. Obrońców Wybrzeża zlokalizowanej w sąsiedztwie skrzyżowania z ul. Dąbrowszczaków (jezdni w kierunku ul. Chłopskiej) .
110/16	Adam Nieroda	wydzierżawienia podwórka w rejonie ul. Tobiasza 9, Tobiasza 8A i Straganiarskiej 43/46	3.08.16	17.08.16	Od 2013 r. porządkowane są kwestie własnościowe wewnątrz podwórzowych położonych w rejonie budynków przy ul. Tobiasza 8A, Tobiasza 9 i Straganiarskiej 43/46. Dotychczas wydzierżawiono i zrewaloryzowano część podwórza od zaplecza budynku przy ul. Targ Rybny 10 ABC. Oddano również w dzierżawę część wnętrza podwórzowego na zapleczu budynku Straganiarska 43/46. W związku z wystąpieniem Hotelu Admirał o wyrażenie zgody na dzierżawę indywidualną części wnętrza podwórza przyległej do zaplecza hotelu, uruchomiona została procedura przetargu nieograniczonego na dzierżawę wskazanej nieruchomości.

111/16	Łukasz Hamadyk	legalności dobudówki przy zabytkowym obiekcie na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Nowym Porcie	19.08.16	24.08.16	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego przeprowadzi kontrolę w sprawie legalności dobudówki przy zabytkowym obiekcie na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Nowym Porcie. Informacja o wynikach kontroli, zostanie przekazana odrębnym pismem.
112/16	Łukasz Hamadyk	stanu prawnego wieży znajdującej się przy ul. Władysława IV	24.08.16	07.09.16	